

## Nový resort se soukromými bazény u křišťálové laguny



<b>Referenční číslo</b>	PRI21001
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Estepona
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	113.92 m <sup>2</sup> - 178.19 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	600.000 - 1.060.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Resort se nachází jen pár minut chůze od laguny s písčnou pláží a restaurací.
  - Apartmány v přízemí nabízí soukromé zahrady s bazény.
  - Vybavení resortu sestává z bazénů, wellness, fitness, nebo tenisového hřiště.
- 

## O nemovitosti

Jen pár kroků od tyrkysové laguny s písčnou pláží a restaurací vzniká nový luxusní resort na prosluněném pobřeží Costa del Sol, ideální pro ty, kdo hledají spojení přírody, komfortu a elegance. Apartmány v přízemí nabízejí soukromé zahrady s vlastním bazénem, zatímco exkluzivní penthousy potěší střešní terasou s bazénem a výhledy na moře. Všechny jednotky zaujmou prostornými interiéry, nábytkem na míru a prémiovými materiály. K dispozici je špičkové zázemí s venkovními bazény, wellness centrem, fitness a tenisovým kurtem. Golfové hřiště Estepona je vzdáleno pouhé 3 minuty jízdy, zatímco k moři dojedete za 5 minut. Mezinárodní letiště v Malaze je pohodlně dosažitelné do 55 minut, což z resortu činí skvělou volbu jak pro dovolenou, tak investici.

---

## Lokalita

Estepona, perla andaluského pobřeží, si i přes rostoucí popularitu uchovala autentický španělský šarm. Malebné historické centrum s úzkými uličkami zdobí květináče s pestrobarevnými květy a tradiční bílé domy. Najdete zde nejen stylové restaurace a tapas bary, ale i butiky s místními produkty, galeriemi a kulturními akcemi po celý rok. Město je známé svou 20 km dlouhou pobřežní promenádou lemovanou plážemi s jemným pískem a výhledem na Gibraltar.

Estepona nabízí ideální podmínky pro milovníky aktivního životního stylu - golfová hřiště světové úrovně, jachting, cyklostezky nebo turistické trasy v nedalekých horách Sierra Bermeja. Místní botanická zahrada nebo umělecká trasa s muraly po celém městě potěší i kulturně založené návštěvníky. Díky blízkosti dálnice je zajištěné pohodlné spojení s dalšími městy Costa del Sol, včetně Marbelly, Málaga či Gibraltarů.

---

## **Základní fakta**

- Počet ložnic: 2 až 4 ložnice
  - Vybavení apartmánů: bezpečnostní dveře, porcelánové podlahy, klimatizace, video interkom, prostorné terasy, soukromé zahrady s bazény, interiéry s nábytkem na míru
  - Vybavení resortu: laguna s písčnou pláží a odpočinkovou zónou, hřiště na paddle, tenisové a volejbalové hřiště, posilovna, SPA s vnitřním bazénem, bazén, dětské hřiště, bar a restaurace, zahrady,
  - Vzdálenost od moře: cca 3,5 km
  - Vzdálenost od letiště: Malaga (cca 55 min)
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Kontakt**



**Terezie Suchá**

**[terezie.sucha@relox.com](mailto:terezie.sucha@relox.com)**

**+420 602 756 887**

**+34 649 814 783**