

Luxusní oáza s exkluzivním zázemím u Villa Padierna v Esteponě



Referenční číslo	ESR20999
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	93.79 m ² - 152.40 m ²
Cena	877.840 - 1.732.510 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Díky strategické poloze Vás dělí jen pár minut jízdy od nejenom písčných pláží, ale také od golfového hřiště, či mariny.
 - Bezstarostnou péčí o Vaše pohodlí zajistí bazény, wellness, posilovna, a také concierge služby.
 - Luxusní standardy včetně systému snižující hluk, prostorných teras s výhledem na moře, či bezpečnosti uzavřené komunity.
-

O nemovitosti

V srdci prosluněného pobřeží Costa del Sol vzniká exkluzivní resort moderních apartmánů, který nabízí dokonalou rovnováhu mezi pohodlím, elegancí a životním stylem slunného pobřeží. Díky své strategické poloze se ocitnete jen pár minut jízdy od písčných pláží, golfového hřiště či přístavu – ideální volba pro milovníky moře, sportu i aktivního odpočinku. Luxusní standardy bydlení zahrnují mimo jiné protihlukové systémy, prostorné terasy s výhledem na moře, wellness centrum, bazény, posilovnu i concierge služby, které se postarají o váš každodenní komfort. Uzavřená rezidenční komunita zajišťuje naprosté soukromí a bezpečí, zatímco přízemní apartmány s vlastními zahradami poskytují klidné útočiště k relaxaci. Samozřejmostí je podzemní garážové parkování a soukromé sklady. Skvělá dopravní dostupnost je podtržena blízkostí mezinárodního letiště v Malaze, kam se dostanete za pouhých 45 minut.

Lokalita

Costa del Sol, neboli „Slunečné pobřeží“, patří mezi nejvyhledávanější destinace jižního Španělska – a právem. Táhne se podél pobřeží Andalusie a láká nejen na více než 300 slunečných dní v roce, ale také na pestrou směsici

andaluské kultury, gastronomie a relaxace u moře. Historická města jako Málaga, Marbella či Estepona nabízejí návštěvníkům bohaté kulturní dědictví, muzea, galerie a půvabné staré čtvrti s úzkými uličkami a květinami zdobenými balkony. Milovníci sportu si zde přijdou na své díky desítkám špičkových golfových hřišť, moderním marinám a možnostem vodních sportů. Rodiny s dětmi ocení aquaparky, zoologické zahrady i tematické parky, zatímco příznivci přírody mohou vyrazit do nedalekých hor nebo přírodních rezervací. Costa del Sol je ideální kombinací středomořského životního stylu, pohodlí a kulturní rozmanitosti - ať už hledáte klidné zázemí u moře, nebo aktivní dovolenou plnou zážitků.

Základní fakta

- Počet ložnic: 2 až 4 ložnice
 - Vybavení apartmánů: systém redukce hluku, klimatizace v každé místnosti, Smarthome systém, vybavená a zařízená kuchyně, soukromé zahrady, garážové parkovací stání
 - Vybavení resortu: fitness centrum, wellness a SPA, venkovní bazén a vyhřívaný vnitřní bazén, coworking, lounge, concierge služby, zelené plochy, nepřetržitá bezpečnost v rámci uzavřené komunity
 - Vzdálenost od moře: cca 1,5 km
 - Vzdálenost od letiště: Malaga (cca 45 min)
 - Termín dokončení: Q3 2027
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@relox.com

[+420 602 756 887](tel:+420602756887)

[+34 649 814 783](tel:+34649814783)