

Ski-in/ski-out apartmány přímo na sjezdovce Gran Risa



Referenční číslo	RUT20970
Země	Itálie
Region	Dolomity
Město	La Villa
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	161.84 m ² - 170.84 m ²
Cena	1.520.500 - 1.657.500 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Projekt situovaný přímo u slavné sjezdovky Gran Risa s přístupem ski-in/ski-out.
 - Moderní interiéry s prvotřídním vybavením a chytrými technologiemi.
 - Samostatný prostor ideální pro wellness, další hosty nebo personál.
-

O nemovitosti

V **Alta Badia**, jedné z nejkrásnějších oblastí Alp zapsané na seznamu světového dědictví UNESCO, jsou v nabídce luxusní **ski-in/ski-out projekt**. Malebné městečko **La Villa** nabízí dokonalé spojení s přírodou i komfortní zázemí pro aktivní i relaxační dovolenou po celý rok. V zimě se stanete součástí špičkového lyžařského areálu s přímým přístupem na prestižní sjezdovku Světového poháru Gran Risa, v létě si zde pak užijete horskou přírodu, čerstvý vzduch a klid daleko od davů.

Exkluzivní apartmány (každý na jednom celém patře) s nadčasovým designem a **prvotřídním vybavením** jsou dokončené a připravené k okamžitému nastěhování. Každá jednotka disponuje čtyřmi pokoji, třemi koupelnami a **panoramatickými balkony nebo privátní terasou se zahradou**. Součástí každé jednotky je navíc **samostatný víceúčelový prostor** se dvěma místnostmi situovaný v suterénu, který lze využít jako wellness se saunou, soukromý apartmán pro hosty nebo personál.

Vysoký standard bydlení podtrhují kvalitní přírodní materiály, podlahové vytápění, **inteligentní domácí technologie** a špičková energetická účinnost. Projekt je ideální nejen jako **luxusní horské útočiště**, ale i jako skvělá investiční příležitost v jedné z nejžádanějších oblastí Alp. K dispozici jsou také sklepní prostory a **soukromá parkovací stání** pro ještě větší komfort.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 4
 - Dispozice: čtyři pokoje, tři koupelny, balkony nebo privátní terasa se zahradou, samostatný suterénní víceúčelový prostor se dvěma místnostmi
 - Parkovací stání: ano
 - Vzdálenost od sjezdovky: přímo na sjezdovce
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@relox.com**](mailto:martina.salvel@relox.com)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)