

## Moderní 4\* apartmány Radisson - investice s výnosem 8 %



<b>Referenční číslo</b>	BEL20948
<b>Země</b>	Polsko
<b>Region</b>	Jiné oblasti - Polsko
<b>Město</b>	Świeradów-Zdrój
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	25 m <sup>2</sup> - 70 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	148.076 - 230.360 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Bez provize realitní kanceláři!
  - Luxusní služby – Spa, infinity bazén, fitness a hotelový servis Radisson.
  - Perfektní lokalita – 600 m od sjezdovky, cyklostezky a turistické trasy.
- 

## **O nemovitosti**

V srdci Jizerských hor, obklopený malebnou krajinou, prameny minerálních vod a sítí lyžařských, cyklistických a turistických tras, vzniká jedinečný resort pod prestižní značkou Radisson. Projekt zahrnuje luxusní hotel a exkluzivní apartmánový dům, které společně nabídnou nejvyšší úroveň komfortu, moderní design inspirovaný tradicí a prvotřídní služby.

Díky rozsáhlému prosklení, promyšleným vyhlídkovým terasám a použití kvalitních přírodních materiálů vyniká celý komplex prostorností a elegantní horskou atmosférou. Apartmány o velikosti 25 až 70 m<sup>2</sup> jsou navrženy tak, aby spojovaly pocit soukromí s výhodami hotelového servisu pod mezinárodně uznávanou značkou.

Majitelé apartmánů se mohou těšit na široké spektrum luxusních služeb a relaxačních zón, včetně venkovního nekonečného bazénu, vnitřního bazénu s vířivkou, saunového a regeneračního centra, beauty salonu, moderního fitness a profesionálních konferenčních prostor.

Investice do apartmánu od značky Radisson ve Świeradów-Zdrój přináší atraktivní roční výnos 8 %, plné vlastnictví nemovitosti s možností zápisu do katastru, až 14denní pobyt pro majitele ročně a správu zkušeným provozovatelem. Díky možnosti odpočtu DPH a dlouhodobému růstu hodnoty nemovitostí poskytuje investice nejen stabilní příjem, ale také ochranu proti inflaci.

Za projektem stojí renomovaní investoři a developerská skupina, kteří mají

bohaté zkušenosti v oblasti hotelového, rezidenčního i komerčního developmentu. O bezproblémový provoz se postará profesionální tým VHM Hotel Management, který spravuje hotely pod značkami jako Holiday Inn a Hilton.

Staňte se součástí tohoto jedinečného projektu, vlastníte luxusní apartmán v Jizerských horách a profitujte z prestižní mezinárodní značky Radisson.



---

## Lokalita

Poloha ve městě Świeradów-Zdrój, v bezprostřední blízkosti lyžařského areálu Ski&Sun, oblíbených cyklostezek a pěších tras, činí z této investice ideální místo pro rekreaci i výnosnou investiční příležitost. Pouhých 600 metrů od lanovky a s výhledem na působivou horskou scenérii nabízí resort dokonalou kombinaci přírody, odpočinku a aktivního vyžití.

---

## Základní fakta

- Počet jednotek: 258 (141 hotelových pokojů a 117 apartmánů)
  - Vybavení komplexu: venkovní infinity bazén, vnitřní bazén a vířivka, sauny a centrum biologické regenerace, beauty salon, fitness, školící, konferenční a eventové místnosti
  - Vzdálenost od lyžařského areálu: 600 metrů
  - Termín dokončení výstavby: začátek roku 2026
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**David Katrenčík**

[david.katrencik@relox.com](mailto:david.katrencik@relox.com)

[+48 603 802 142](tel:+420603802142)