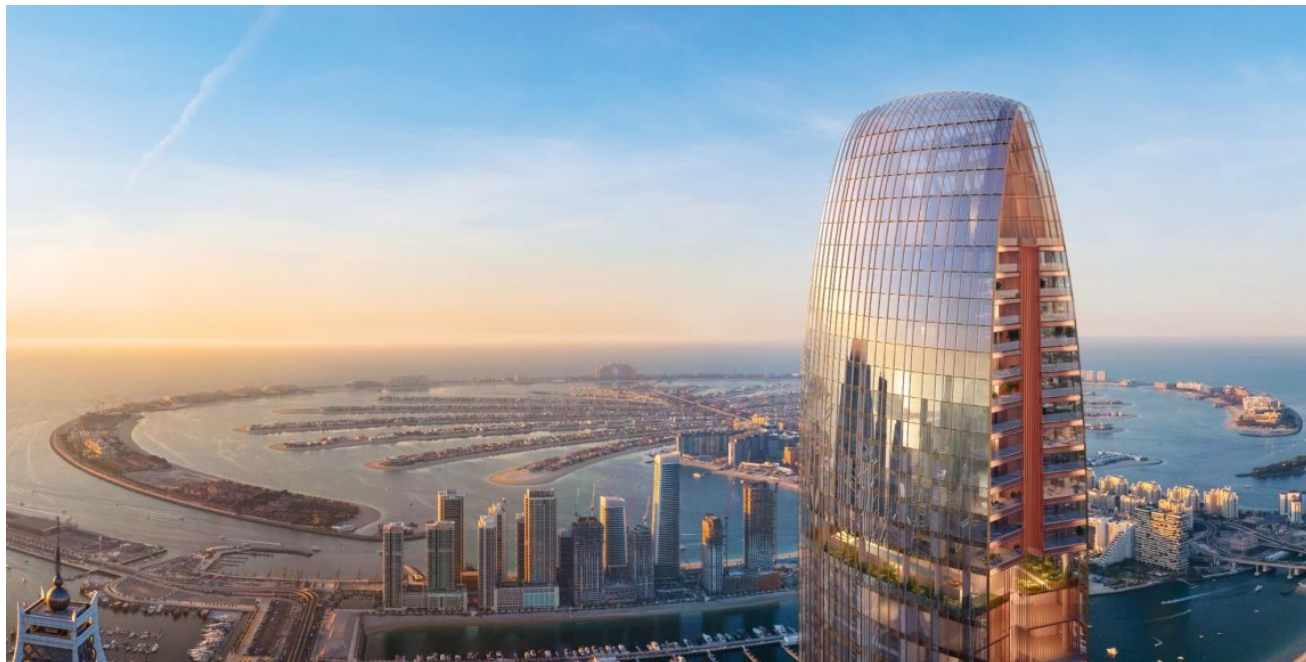


Přepychové apartmány v jedné z nejvyšších rezidenčních budov světa



Referenční číslo	SEG20944
Země	SAE/Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	286.37 m ² - 1214.34 m ²
Cena	2.408.405 - 32.667.840 \$
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jedinečná poloha s golfovým hřištěm i marinou jen 5 minut jízdy od resortu.

- Jeden z nejvyšších mrakodrapů v Dubaji s výškou přes 510 metrů.
 - Celá 4 patra vybavení pro rezidenty včetně bazénů, SPA & wellness, posilovny, nebo kinosálu a vinárny.
-

O nemovitosti

Tento výjimečný mrakodrap, tyčící se do výšky přes 510 metrů, patří mezi nejvyšší rezidenční budovy v Dubaji a nabízí nezapomenutelné panoramatické výhledy na ikonickou Palmu a další slavné části města. Nachází se v prestižní lokalitě jen 5 minut jízdy od golfového hřiště a dubajské mariny, což z něj činí ideální volbu pro milovníky aktivního životního stylu i klidné relaxace.

Rezidenti zde mají k dispozici čtyři patra vybavení určeného výhradně pro jejich pohodlí - od bazénů a špičkového SPA & wellness centra po moderní posilovnu, soukromý kinosál a vinárnu. Každý apartmán nabízí kompletně vybavenou kuchyni, disponuje prostornou terasou a ztělesňuje ty nejvyšší standard bydlení. Luxusní duplexy a triplexy posouvají komfort ještě dál. Zahrnují vlastní knihovnu, soukromou posilovnu i kinosál.

Exkluzivní služby, jako je 24/7 concierge, privátní úklid, ostraha a komorník, podtrhují jedinečnost tohoto rezidenčního projektu. Skvělá dostupnost z ČR je zajištěna díky letišti vzdálenému pouhých 30 minut jízdy.

Lokalita

Dubaj, dynamická metropole Spojených arabských emirátů, je symbolem luxusu, inovací a moderní architektury. Toto kosmopolitní město nabízí jedinečnou kombinaci futuristických mrakodrapů, prvotřídních nákupních center, písčných pláží a tradičních trhů, kde ožívá duch arabské kultury.

Dubaj je známá svými ikonickými stavbami, jako je Burj Khalifa, nejvyšší budova světa, či umělý ostrov Palm Jumeirah, který je mistrovským dílem inženýrství. Kromě luxusního životního stylu zde najdete i široké spektrum volnočasových aktivit – od golfových hřišť a jachtařských marin až po adrenalinové pouštní safari nebo indoorové lyžování v Mall of the Emirates. Díky strategické poloze a výborné dopravní infrastruktuře je Dubaj snadno dostupná z celého světa, což ji činí ideálním místem nejen pro investice, ale i pro život plný zážitků.

Základní fakta

- Celkový počet apartmánů: 251
 - Vybavení resortu: společné zelené terasy, knihovna, studovny a pracovny, venkovní a vnitřní posilovna, vnitřní a venkovní kinosál, vinárna, herna, SPA centrum, infinity bazén, masáže, centrum osobní péče, služby concierge 24/7, úklidu, ostrahy, komorníka.
 - Vybavení apartmánů: truhlářské výrobky na míru a bronzové akcenty, kompletně vybavená kuchyně, terasy
 - Vzdálenost od moře: 5 minut jízdy
 - Termín dokončení: červenec 2028
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

+420 606 038 217