

Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány. Vyplývá to ze studie společnosti Rellox, která se zaměřuje na prodej zahraničních nemovitostí.

Název článku: Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí

Datum publikace: 13. 8. 2017, Investiční web



The screenshot shows a web browser displaying an article on the 'Investiční web' website. The article title is 'Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí'. The text of the article is as follows:

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány. Vyplývá to ze studie společnosti Rellox, která se zaměřuje na prodej zahraničních nemovitostí.

Nemovitosti Realitní trh

Statistika počtu Čechů, kteří loni a v minulých letech koupili zahraniční nemovitost, podle firmy neexistuje. "Podle kvalifikovaných odhadů se jedná o počty v řádu několika stovek lidí ročně s narůstající křivkou," uvedla společnost. U firmy Rellox činil meziroční růst nákupu mezi předloňským a loňským rokem 11 %.

Studie firmy uvádí, že nejvíce Čechů se loni zajímalo o nemovitosti v Rakousku (47 %) a Chorvatsku (20 %). Mezi další populární destinace patří Španělsko se 17 % a Itálie s 9 %. Zájem o Rakousko za poslední dva roky vzrostl téměř o třetinu.

Nejvíce klientů (65 %) podle společnosti hledá zahraniční nemovitost pro vlastní užití v kombinaci s pronájmem v období, kdy dům či apartmán nebudou využívat. Více než čtvrtina objektů hledá jenom pro sebe, osm procent naopak poctává výlučně investiční objekty. Více než polovina lidí měla loni zájem o stavby v cenové kategorii od 251 000 do 500 000 eur.