

Češi kupují nemovitosti v zahraničí

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány.

Název článku: Češi kupují nemovitosti v zahraničí

Datum publikace: 14. 8. 2017, Stavební fórum



14. 8. 2017

Češi kupují nemovitosti v zahraničí

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány. Vyplyvá to ze studie společnosti Rellox, která se zaměřuje na prodej zahraničních nemovitostí. Statistika počtu Čechů, kteří loni a v minulých letech koupili zahraniční nemovitost, podle firmy neexistuje. „Podle kvalifikovaných odhadů se jedná o počty v řádu několika stovek lidí ročně s narůstající křivkou,“ uvedla společnost. U firmy Rellox činil meziroční růst nákupu mezi předloňským a loňským rokem 11 %.

Studie firmy uvádí, že nejvíce Čechů se loni zajímalo o nemovitosti v Rakousku (47 %) a Chorvatsku (20 procent). Nejvíce klientů, 65 %, podle společnosti hledá zahraniční nemovitost pro vlastní užití v kombinaci s pronájmem v období, kdy dům či apartmán nebudou využívat. Více než polovina lidí měla loni zájem o stavby v cenové kategorii od 251 000 do 500 000 eur (6,5 – 13 mil. Kč). Téměř 90 % zájemců podle studie tvoří podnikatelé, pouze osm procent jsou zaměstnanci. Ceny bytů a domů v Česku podle údajů Eurostatu v prvním čtvrtletí meziročně vzrostly o 12,8 procenta. Ze zemí Evropské unie to bylo nejvíce. V celé EU se ceny zvýšily v průměru o 4,5 %, například v Chorvatsku ale nepatrně klesly.

ČTK

Související články

NEWSROOM

Imos chystá pro Brno 500 bytů
Developerská společnost Imos development postaví v Brně u výpadovky...
14. 8. 2017

Posílení práv SVJ vůči dlužníkům
Práva vlastníků bytů vůči neplatičům příspěvků na...
14. 8. 2017

Platební morálka v ČR je relativně dobrá
Platební morálka firem v Česku byla loni ve...
14. 8. 2017

Další

AKCE

Novela stavebního zákona v praxi
13. 9. 2017

Sdílená ekonomika: fenomén, inspirace a problém
30. 8. 2017

Rezidence: na vlnách podivna
21. 6. 2017

O rozvoji Prahy, investičních příležitostech a dopravě
31. 5. 2017

HLEDAT

Mapa

