

Exkluzivní apartmány s nezapomenutelným výhledem na Dubaj



Referenční číslo	DRG20935
Země	SAE/Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	45 m ² - 155 m ²
Cena	418.157 - 1.144.959 \$ CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Výjimečné umístění v Business Bay s výhledy na Burj Khalifa, Dubajský kanál a centrum Dubaje.

- Luxusní vybavení – například infinity bazén, sky garden, fitness centrum a relaxační zóny.
 - Skvělá investice – Vysoký výnos, výhodná daň a možnost získání zlatého víza.
-

O nemovitosti

V srdci dubajské čtvrti Business Bay vzniká jedinečný rezidenční komplex. S dynamickou architekturou od prestižního studia Gensler Architects přináší tento projekt nejen nadčasový design, ale také výjimečné pohodlí a exkluzivní atmosféru.

Rezidence nabízí elegantní studia a prostorné apartmány s jednou, dvěma nebo třemi ložnicemi. Každý byt je navržen tak, aby maximálně využil přirozené světlo a poskytoval panoramatické **výhledy na Dubajský kanál, ikonický mrakodrap Burj Khalifa a pulzující centrum města**. Obyvatelé se mohou těšit na prémiové materiály, promyšlené dispozice a inovativní technologie, které zaručují maximální komfort a exkluzivní atmosféru.

Součástí projektu jsou pečlivě navržené rekreační prostory včetně infinity bazénu s výhledem na město, luxusního fitness centra, moderního jóga studia či relaxační sky garden. Děti zde najdou bezpečné herní plochy, zatímco sportovní nadšenci ocení kvalitní běžecké tratě a sportovní zařízení. Celý areál je navíc vybaven nejmodernějším bezpečnostním systémem a nepřetržitou recepční službou.

Strategická poloha v dynamické metropoli

Tato výjimečná rezidenční věž se nachází na prestižní adrese s vynikající dostupností k nejdůležitějším místům Dubaje. Během několika minut se lze dostat k obchodnímu centru Dubai Mall, mrakodrapu Burj Khalifa či

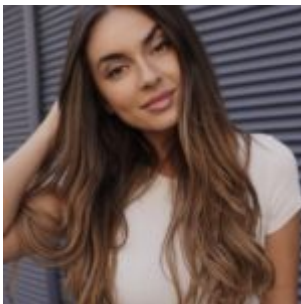
mezinárodnímu letišti. Okolí nabízí luxusní restaurace, butiky světových značek i prvotřídní služby, které podtrhují výjimečný životní styl.

Investice do této rezidence přináší nejen atraktivní výnosnost, ale i možnost získání dlouhodobého rezidenčního víza. Dubaj je díky své bezpečnosti, dynamické ekonomice a výhodnému daňovému systému jedním z nejoblíbenějších míst pro život i investování. Tento projekt nabízí jedinečnou příležitost stát se součástí města budoucnosti a užívat si luxusní bydlení v jedné z nejprestižnějších lokalit na světě.

Základní fakta

- Vybavení komplexu: Infinity bazén, sky garden, fitness centrum, jóga studio, dětské hřiště, dětský bazén, běžecké tratě, sportovní zařízení, relaxační zóny, recepce 24/7, pokročilý bezpečnostní systém, upravené zahrady a parky.
 - Termín dokončení výstavby: Q4/2026
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)