

Prémiové vily s výhledem na solné jezero



Referenční číslo	GAM20931
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Torre Vieja
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	141.56 m ²
Cena	595.000 - 645.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Klidná oblast blízko pláže, golfových hřišť a služeb.
- Moderní architektura, světlé interiéry a špičkové vybavení.

- Vlastní bazén, střešní terasa a prostorný suterén.
-

O nemovitosti

Objevte nový jedinečný projekt – exkluzivní soubor 15 moderních samostatných vil situovaných v prestižní oblasti Aguas Nuevas v srdci Torrevieja. Tyto elegantní přízemní vily s důrazem na pohodlí a sofistikovaný design nabízejí **tři ložnice, soukromý bazén, prostorný suterén s garáží a střešní terasu s úchvatným výhledem na solné jezero.**

Promyšlené uspořádání a prvotřídní vybavení

Každá vila je situována na pozemku o rozloze 247 až 336 m², přičemž zastavěná plocha činí 141 m². Otevřený koncept propojuje **světlý obývací prostor** s jídelnou a **plně vybavenou moderní kuchyní**, což vytváří ideální prostředí pro odpočinek i společenská setkání. Hlavní ložnice disponuje **vlastní koupelnou a šatnou**, zatímco zbývající dvě ložnice mají **vestavěné skříně** a přímý vstup do krásně upravené zahrady, která podtrhuje harmonické propojení interiéru s exteriérem.

Privátní střešní terasa & flexibilní suterén

Vrcholem každé vily je **prostorná střešní terasa** o rozloze 116m², která nabízí dokonalé místo k relaxaci či společenskému vyžití. Vychutnejte si nádherný výhled na slané laguny Torrevieja, vytvořte si venkovní kuchyni, jacuzzi nebo prostor pro opalování.

Velkou přidanou hodnotou je rozsáhlý suterén s integrovanou garáží, který lze využít jako další obytný prostor, soukromou posilovnu, vinotéku nebo domácí kino.

Perfektní lokalita blízko pláží a golfových hřišť

Vily se nacházejí v klidné, avšak dobře dostupné oblasti s veškerou občanskou vybaveností v dosahu – supermarkety, lékárny, školy i nákupní centra.

Milovníci golfu ocení blízkost prestižních golfových hřišť, zatímco příznivci plážového života se mohou těšit na modrou vlajkou oceněné pláže La Mata, Torrevieja a Guardamar del Segura, které jsou vzdáleny jen pár minut jízdy.

Základní fakta

- Počet jednotek: 15
 - Vybavení vil: plně vybavená moderní kuchyně se spotřebiči, klimatizace s předinstalací vzduchotechniky, podlahové vytápění v koupelnách, vestavěné skříně ve všech ložnicích, vlastní bazén se sprchou, střešní terasa s možností venkovní kuchyně či jacuzzi, prostorný suterén s garáží a možností přizpůsobení, soukromá zahrada se zelení a terasou
 - Garáž/parkování: Ano
 - Vzdálenost od moře: 1,9 km
 - Termín výstavby: 2026
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Karel Peyr

karel.peyr@relox.com

+420 602 371 918