

Chorvatsko: daň z nemovitosti není na pořadu dne

Spekulace o možném brzkém zavedení daně z nemovitosti v Chorvatsku utál ministr pro výstavbu a územní plánování Predrag Štromar. Nedojde k němu letos a s největší pravděpodobností ani v nejbližších letech.



[Koupě nemovitosti v Chorvatsku](#) patří mezi Čechy, kteří uvažují o pořízení [nemovitosti u moře](#), k jedné z prvních voleb. Důvodem jsou především ceny [chorvatských realit](#), dopravní dostupnost, krásy zdejší přírody a také historicky zakořeněná náklonnost Čechů k této nádherné přímořské zemi.

Roli samozřejmě může hrát i výše kontinuálních poplatků a dalších nákladů spojených s vlastnictvím nemovitosti. Dle vyjádření chorvatského ministra pro výstavbu a územní plánování Predraga Štromara ze 7. 2. 2018 ale nebude ani letos v Chorvatsku daň z nemovitosti zavedena, byť se o této možnosti dříve mluvilo. Ministr je dokonce přesvědčen, že jelikož se musí nejdříve určit hodnota nemovitostí, není reálné zavedení této daně v celém období současné vlády.

Stanovit hodnotu nemovitostí může jen ministerstvo financí ve spolupráci s předsedou vlády, a to nebude v následujících 3 letech možné. Místní poplatky obcí dle původních zákonů jsou v souladu se směrnicemi EU a stále platí.

Přečtěte si také další články:

- [Chorvatsko snížilo daň z převodu nemovitosti](#)
- [Proč utrácet za hotely? Pořízení vlastního bydlení u moře se vyplatí](#)

Mapa