

Ekluzivní apartmány s výhledem na záliv Málaga



Referenční číslo	NUH20886
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Málaga
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	84.41 m ² - 118.2 m ²
Cena	525.000 - 785.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní lokalita s výhledem na záliv Málaga a zelené okolí.
- Moderní design, vysoká energetická účinnost a udržitelné provedení.

- Špičkové vybavení: bazén, coworking, sportovní zázemí a relaxační zóny.
-

O nemovitosti

Rezidenční komplex se nachází v exkluzivní čtvrti Colinas del Limonar, **obklopené zelení a s dechberoucím výhledem na záliv Málaga**. Tento moderní architektonický projekt nabízí bydlení, které kombinuje **komfort, udržitelnost a eleganci**. K dispozici jsou **přízemní apartmány se soukromými zahradami, apartmány s prostornými terasami a penthousy se střešními terasami**. Jednotky s dispozicemi **od jedné do tří ložnic** se pyšní **světlymi interiéry a vysokou energetickou účinností** odpovídající **třídě A**.

Celý komplex je navržen s ohledem na maximální pohodlí a kvalitní životní styl. Nabízí **více než 4 000 m² zelených ploch**, které zahrnují **bazén, relaxační zóny, grilovací místa, dětská hřiště a sportovní zázemí**. Součástí areálu jsou také moderní **coworkingové prostory** s vysokorychlostním internetem, ideální pro práci či setkávání. Ke každému apartmánu náleží **garážové stání a skladovací prostor**, což zvyšuje praktickou hodnotu bydlení.

Komplex se nachází na strategickém místě, v jedné z **nejprestižnějších částí Málagy** s dobrým spojením na mezinárodní letiště, 20 minut pěšky nebo pár minut autem od pláže La Caleta, v blízkosti služeb, obchodů a škol, kousek od centra Málagy. Toto známé město, založené Féničany, se pyšní impozantním historickým dědictvím. Během muslimské éry zde byla postavena Alcazaba, která je dnes skvěle zachována spolu s hradem Gibralfaro. Mezi další turistické atrakce patří římské divadlo a katedrála, jejíž výstavba začala za vlády katolických králů. Málaga, která byla kdysi centrem textilního a ocelářského průmyslu, se dnes stala kulturním městem muzeí s bohatým programem volnočasových aktivit a turistiky. Filmové, taneční, hudební a divadelní festivaly doplňují výstavy umění v jejich více než 40 muzeích rozmístěných po

celé metropoli.

- Počet jednotek: 38
 - Vybavení komplexu: bazén, grilovací zóna, dětské hřiště, sportovní zázemí, co-workingové prostory s Wi-Fi, relaxační zóny, více než 4 000 m² zelených ploch, garážové stání, skladovací prostory
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost od moře: pár minut autem nebo 20 minut pěšky
 - Výhled na moře: ano
 - Termín dokončení výstavby: 2024
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Terezie Suchá

[**terezie.sucha@relox.com**](mailto:terezie.sucha@relox.com)

[**+420 602 756 887**](tel:+420602756887)

[**+34 649 814 783**](tel:+34649814783)