

Exkluzivní bungalovy na Costa Blanca



Referenční číslo	IMM20876
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Torrevieja
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	131.07 m ² - 178.51 m ²

Proč tato nemovitost

- Ideální poloha u pláže a přírodní laguny, s panoramatickými výhledy na moře.
- Špičkové vybavení: 3 bazény, relaxační prostory s vířivkami, moderní fitness centrum, padelový kurt, mini golf, dětské hřiště, zelené plochy a nabíjecí stanice pro elektromobily.

- Skvělá investiční příležitost s ročním výnosem 5-10 % díky správě pronájmů.
-

O nemovitosti

Objevte jedinečné bydlení na Costa Blanca v prestižním resortu, který nabízí špičkovou kombinaci luxusu, přírody a vynikajícího zázemí. Nachází se v Los Balcones, Torrevieja, jen 3 km od nejlepších pláží a poblíž přírodního parku Laguna Rosa. Komplex tvoří prostorné **bungalovy** o ploše od 131 m², které mohou mít **dvě nebo tři ložnice** a **dvě koupelny**. Můžete si vybrat mezi **přízemními bungalovy s velkými soukromými terasami**, ideálními pro užívání slunečného počasí, nebo **bungalovy v patře s panoramatickou střešní terasou** o velikosti až 85 m², odkud se nabízí **dechberoucí výhledy na Laguna Rosa (růžovou lagunu) a Středozemní moře**.

Součástí resortu je špičkové zázemí, které zahrnuje **tři bazénové zóny, relaxační prostory s vířivkami, moderní fitness centrum, padelový kurt, mini golf, dětské hřiště a nabíjecí stanice pro elektromobily**. **Zelené plochy a klidná prostředí** jsou ideální pro odpočinek a trávení času s rodinou nebo přáteli.

Projekt má ideální polohu, jen **3 km od pláže** a pouhých **45 km od letiště Alicante**. Nachází se v **blízkosti golfových hřišť, nákupních center a restaurací**, přičemž La Zenia Boulevard, **největší nákupní centrum v Evropě** pod širým nebem, je jen pár minut od resortu. Místo nabízí dokonalou kombinaci přírody, sportovních a rekreačních možností a snadné dostupnosti veškerých služeb.

Domy jsou navrženy s **důrazem na kvalitu a styl**, což z nich činí nejen ideální **místo pro život nebo rekreaci**, ale také **skvělou investiční příležitost**. Společnost nabízí **správu krátkodobých pronájmů**, díky čemuž můžete

dosáhnout **výnosu 5-10 % ročně.**

Pro nové majitele je navíc aktuálně k dispozici exkluzivní nabídka – bonus ve výši 15 000 € na dodatečné vybavení.

Základní fakta

- Počet jednotek: 136
 - Vybavení komplexu: 3 bazény, relaxační prostory s vířivkami, moderní fitness centrum, padelový kurt, mini golf, dětské hřiště, zelené plochy a nabíjecí stanice pro elektromobily.
 - Vzdálenost od moře: 3 km
 - Výhled na moře: ano
 - Termín výstavby: 2023
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Karel Peyr

karel.peyr@rellox.com

+420 602 371 918

+34 686 730 190