

## Moderní bydlení mezi růžovou lagunou a mořem



<b>Referenční číslo</b>	TMR20875
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa Blanca
<b>Město</b>	Torrevieja
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán, Dům/Vila
<b>Velikost</b>	78 m <sup>2</sup> - 261 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	229.000 - 516.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Luxusní bydlení v unikátní přírodní lokalitě u lagun a kousek od moře s řadou aktivit jako cyklistika, turistika nebo golf.
- Špičkové vybavení včetně wellness a sportovního centra, dostupné vyhřívané bazény, fitness centrum, tenisové a paddle kurty, fotbalové a basketbalové hřiště, spa a coworkingové prostory.
- Výborná dostupnost pláží, škol, nemocnic, obchodů, restaurací, tradičního trhu a mezinárodního letiště Alicante-Elche.
- Pravidelný minibus jezdící přímo z resortu až na pláž.
- Možnost zajištění full servis pronájmu (pronájem, předání klíčů, kontrola nemovitosti, úklid, letištní transfer, fakturace). Apartmány mají turistickou licenci.

---

## O nemovitosti

Tento unikátní rezidenční projekt se nachází v nádherné přírodní lokalitě Torrevieja, mezi přírodními parky Lagunas de La Mata a Laguna Rosa. Projekt nabízí moderní bydlení s důrazem na komfort, zdravý životní styl a kvalitní design. V nabídce jsou **apartmány, bungalovy, dvojdomky a samostatné vily**. Apartmány disponují **1 až 3 ložnicemi, 1 až 2 koupelnami** a mohou mít **zahrádku v přízemí, prostorné terasy nebo soukromou střešní terasu**. Bungalovy mají **2 až 3 ložnice, 2 koupelny, zahrádku a střešní terasu**. Dvojdomky a vily nabízejí **3 ložnice, 3 koupelny, velké zahrady a možnost soukromého bazénu**.

Každá jednotka je navržena tak, aby maximalizovala přirozené světlo a je vybavena moderními technologiemi, jako je aerotermální vytápění, křížová ventilace a praktické úložné prostory. **Společné prostory zahrnují více než 15 200 m<sup>2</sup>** plochy věnované relaxaci a volnočasovým aktivitám. K dispozici jsou **dva bazény pro dospělé, dva dětské bazény, dvě vyhřívané jacuzzi, dětské hřiště, petanquové hřiště a krásné zahrady s palmami, jezírky a odpočinkovými stezkami**.

Lokalita projektu umožňuje snadný přístup na **blízké pláže**, jako jsou La Mata, Cabo Cervera a Los Locos, a nabízí ideální podmínky pro milovníky přírody díky blízkým **cyklistickým a turistickým trasám**. **Golfisté** ocení blízkost **několika prestižních hřišť**, jako jsou La Marquesa Golf a Vistabella Golf. Rezidenti mohou využívat také sport a wellness club s **vyhřívánými bazény, fitness centrem, tenisovými a paddle kurty, fotbalovým a basketbalovým hřištěm, spa a coworkingovými prostory**. Komplex nabízí také služby jako **key holding servis, uklízení, údržbu nemovitosti nebo údržbu zahrady a bazénu**.

Projekt se nachází v těsné blízkosti města Torrevieja, s výborným napojením na dálnici A-7 a **mezinárodní letiště Alicante-Elche**, které je vzdálené 40 minut jízdy. V okolí je bohatá občanská vybavenost včetně **škol, nemocnic, obchodů, restaurací a tradičního trhu**. Projekt nabízí perfektní spojení přírodních krás, moderní infrastruktury a špičkových služeb, což z něj činí ideální místo pro život i investici.

---

## Základní fakta

- Počet jednotek: 240
- Vybavení komplexu: dva bazény pro dospělé, dva dětské bazény, dvě vyhříváné jacuzzi, dětské hřiště, petanquové hřiště, krásné zahrady s palmami, jezírky a odpočinkovými stezkami, vyhříváné bazény, fitness centrum, tenisové a paddle kurty, fotbalové a basketbalové hřiště, spa a coworkingové prostory.
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 9 minut autem
- Termín dokončení výstavby: červen 2025
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

## Kontakt



**Karel Peyr**

**[karel.peyr@relox.com](mailto:karel.peyr@relox.com)**

**[+420 602 371 918](tel:+420602371918)**