

## Luxusní apartmán s privátním bazénem



<b>Referenční číslo</b>	HIH20873
<b>Země</b>	Portugalsko
<b>Region</b>	Madeira
<b>Město</b>	Funchal
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	171.52 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	1.800.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Privátní bazén a prostorné terasy pro maximální pohodlí.
- Moderní design s prvotřídními materiály a chytrými technologiemi.

- Klidná lokalita pár minut od centra Funchalu.
- 

## O nemovitosti

Objevte exkluzivní bydlení v luxusním rezidenčním projektu, který představuje vrchol moderního životního stylu spojeného se **špičkovou architekturou** a **dokonalým designem**. Tento prostorný **třípokojový byt s privátním bazénem** se nachází v přízemí budovy a nabízí **velké prosklené plochy**, které propojují interiér s exteriérem, čímž maximalizují přirozené světlo a umožňují nerušené výhledy.

Interiéry bytu byly navrženy s důrazem na detail a kvalitu. **Podlahy z evropského dubu** a **vestavěné skříně s povrchem z matného ořechu** vytvářejí pocit elegance a útulnosti. **Moderně zařízená kuchyně** je vybavena špičkovými spotřebiči značky Bosch, zatímco **koupelny vynikají luxusní keramikou Margres-Kerlite, LED osvětlením a precizním zpracováním**. Rezidence je vybavena **energeticky úsporným tepelným čerpadlem**, které přináší výrazné úspory nákladů. **Inteligentní domácí systém** umožňuje **ovládání osvětlení, klimatizace, alarmu** a dalších funkcí, což zajišťuje maximální pohodlí a bezpečí.

Komplex nabízí obyvatelům řadu prémiových služeb a vybavení, včetně **střešních bazénů, moderního fitness centra** a klidné **vnitřní zahrady**, která slouží jako oáza odpočinku. Budova se pyšní **vynikající akustickou izolací** a použitím nejmodernějších materiálů. Exteriéry jsou navrženy tak, aby harmonicky ladily s okolním prostředím, a zahrnují **elegantní balkony a terasy s keramickým povrchem**.

Projekt se nachází v klidné a prestižní lokalitě, jen **několik minut od centra Funchalu**. Tato poloha kombinuje **soukromí s pohodlnou dostupností všech služeb**, což z něj činí ideální místo pro život i investici. Projekt je plánován k dokončení v prosinci 2025.

## Základní fakta

- Počet jednotek: 36
  - Vybavení komplexu: bazény, fitness centrum, vnitřní zahrada
  - Garáž: 2 místa
  - Vzdálenost od moře: 900 metrů
  - Termín výstavby: prosinec 2025
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)