

Luxusní penthouse kousek od sjezdovky



Referenční číslo	MOR20852
Země	Itálie
Region	Livigno & Bormio
Město	Bormio
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	130 m ²
Cena	1.600.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Situován v Bormiu - jednom z hostujících měst zimních olympijských her 2026.

- Jen pár metrů od sjezdovky Stelvio.
 - S panoramatickou terasou nabízející okouzlující výhledy.
-

O nemovitosti

Nabízíme k prodeji **exkluzivní penthouse** v nejvyšším podlaží nově vznikající rezidence, jejíž dokončení je plánováno na konec roku 2025. Tento unikátní apartmán se nachází **v těsné vzdálenosti od nástupu na sjezdovku Stelvio** ve městě Bormio, které se v roce 2026 stane jedním z hostujících měst zimních olympijských her. Vzhledem k tomu zde zároveň vyrostе zcela nový lyžařský stadion s velkorysou kapacitou.

Penthouse situovaný ve třetím a zároveň nejvyšším podlaží nabídne na prostorných **130 metrech čtverečních** obytný prostor, tři ložnice a dvě koupelny. Interiér charakterizuje rustikální styl s přiznanými dřevěnými trámy a stropy vysokými přes čtyři a půl metru. Dominantou obývacího pokoje je **panoramatická terasa s jižní orientací**, ze které se otevírá dechberoucí výhled na malebnou alpskou krajinu. Apartmán dále doplňuje balkón.

Mezi další přednost penthousu patří **garáž**, která je společně s technickou místností k nalezení v suterénu rezidence. Ta je navržena v elegantním alpském stylu s prvky moderního komfortu pro zajištění vysokého standardu bydlení. Pro pohodlný přístup do apartmánu lze využít **výtah**. Tento apartmán tak nabízí luxusní a zároveň pohodlné bydlení v kouzelném prostředí italských Alp se snadným přístupem k zimním sportovním aktivitám.

Základní fakta

- Dispozice: obytný prostor, 3 ložnice, 2 koupelny

- Vnitřní obytná plocha: 130 m²
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: v těsné blízkosti lanovky
 - Datum výstavby: konec roku 2024
 - Vedlejší náklady: Na vyžádání
 - Platba kupní ceny: Na vyžádání
-

Mapa