

Nové apartmány s překrásnými výhledy 4 minuty od sjezdovky



Referenční číslo	IM20854
Země	Itálie
Region	Livigno & Bormio
Město	Valdisotto
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	53 m ² - 101 m ²
Cena	295.000 - 545.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Lanovka vedoucí do výšky 1942 m. n. m. pouhé 4 minuty jízdy od apartmánů.
 - Překrásné výhledy na horské panorama z prostorných teras.
 - Golfové hřiště vzdálené jen 5 minut jízdy.
-

O nemovitosti

V poklidné oblasti Valdisotto, jen 4 minuty jízdy od známého ski resortu Bormio, stojí nové apartmány o 1 až 2 ložnicích, kombinující moderní komfort s nádhernou přírodou. Tento projekt nabízí 20 bytových jednotek včetně dvou- a třípokojových apartmánů. Každý byt disponuje **prostorným balkonem** nebo **soukromou zahradou, parkováním, podlahovým vytápěním** a přístupem k **výtahu**. Parkovací místo je v ceně. Komplex využívá **obnovitelné zdroje**, jako je biomasa a solárně-termické panely, které zajišťují úsporu energie a komfortní bydlení. Skvělá lokalita s novými **cyklostezkami** a s dostupností **skibusu k lyžařským vlekům Bormio** je ideální volbou pro milovníky hor a přírody. Pouhých 5 minut jízdy leží také golfové hřiště Bormio. Z teras apartmánů se otevírá úchvatný výhled na majestátní horské panorama, přičemž v přízemí jsou k dispozici také soukromé zahrady, ideální pro chvíle nerušeného odpočinku.

Výhodou je také dobrá dostupnost z ČR, z Prahy trvá cesta okolo 7 hodin, z Brna cca 8 hodin.

Základní informace

- Obytná plocha: 53 - 101 m²
- Počet ložnic: 1 - 2
- Vybavení: soukromé zahrady v přízemí, podlahové vytápění, pancéřové

vstupní dveře, hliníkové žaluzie,

- Vzdálenost od sjezdovky: 4 minuty jízdy
 - Vzdálenost z ČR: Praha 7 hod., Brno 8 hod.
 - Termín dokončení: konec roku 2025
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Mapa