

Moderní apartmány v pohádkové oblasti Salzkammergut



Referenční číslo	ZGR20843
Země	Rakousko
Region	Jiné oblasti - Rakousko
Město	Scharnstein
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Volnočasové bydlení
Velikost	70.77 m ² - 87.09 m ²
Cena	424.351 - 510.455 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Úchvatná lokalita s výhledem na hory Salzkammergut.
 - Snadná dostupnost z Prahy (3 h 40 min) a Brna (necelé 4 h) pro víkendové výlety.
 - Bez podmínky dalšího pronájmu, určené k volnočasovému bydlení.
-

O nemovitosti

V srdci údolí Almtal, které je součástí známé **oblasti Salzkammergut**, vznikají dva krásně navržené vícebytové domy, každý se čtyřmi bytovými jednotkami. Tyto moderní 3-pokojové byty o velikosti 70 až 87 m² se pyšní působivým **výhledem na pohoří Salzkammergut** a ideální orientací na jih a západ. Každý byt nabízí atraktivní **soukromé zahrady, terasy** nebo **balkony** pro příjemné venkovní posezení v soukromí.

Tato malebná lokalita v Horním Rakousku, **východních Alpách**, je ideální pro volnočasové bydlení. Z Prahy sem dojedete za pouhé 3 hodiny a 40 minut, z Brna necelé 4 hodiny. V zimě na vás čeká **lyžařské středisko Kasberg** s 23 kilometry sjezdovek vzdálené pouhých 15 minut.

V létě můžete vyrazit na **koupání, turistiku, cykloturistiku** nebo **horolezectví**. Krásná **jezera** jako Almsee, Traunsee a Attersee jsou snadno dostupná, nejbližší je pouhých 20 minut jízdy autem. Objevte svůj nový domov v této úchvatné přírodě a užijte si dokonalou kombinaci klidu a aktivního životního stylu!

Všechno apartmány jsou **bez podmínky dalšího pronájmu**, určené k volnočasovému bydlení.

Základní fakta

- Počet jednotek: 8
 - Garáž/parkování: ano
 - Výhled na hory: ano
 - Termín výstavby: červenec 2025
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-