

Vila v 1. linii s panoramatickým výhledem na moře



Referenční číslo	FCS20748
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Jávea
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	605 m ²
Cena	7.990.000 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 1. linie u moře.
- Ničím nerušený panoramatický výhled na moře.

- 10 minut od pláže La Granadella či od Cala del Frances.
 - Cca 9 minut jízdy od zátoky Portixol.
 - Rozlehlé terasy orientované na jih a vyřivaný infinity bazén.
 - Wellness centrum se saunou, kinosál, vinný sklípek.
 - V blízkosti několik michelinských restaurací.
 - Mezinárodní letiště v Alicante leží jen 1:15 hod od vily.
-

O nemovitosti

Luxusní vila v prestižní části pobřeží Costa Blanca se nachází v 1. linii u moře. Vychutnejte si panoramatické výhledy na moře, exkluzivní vybavení, rozlehlou zahradu a mnoho dalšího, co Jávea nabízí.

Umístění

Vila se nachází v prestižní vilové čtvrti v nejvýchodnější části pobřeží [Costa Blanca](#) s úžasným výhledem na moře. V jasném počasí dohlédnete až na ostrov Ibiza. Pěšky se velice snadno dostanete do dvou pobřežních restaurací se středomořskou kuchyní a posezením na terase s výhledem na moře. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází několik pláží, michelinských restaurací, tenisový klub bývalého elitního tenisty Davida Ferrera, golfové hřiště nebo marina.

Vila na prodej

Vila s 5 ložnicemi, 6 koupelnami a s pozemkem o rozloze 1 816 m².

Krytá garáž pro 2 auta s přístupem do vily buď výtahem nebo po schodech.

Standardy a vybavení

Ve spodním patře se nachází wellness centrum se saunou a vyhřívaným krytým bazénem, soukromý kinosál, úložné prostory a vinný sklípek. V přízemí najdete: obývací pokoj, jídelnu, kuchyni, pokoj a koupelnu pro hosty, technickou místnost.

V 1. patře se nachází kancelář a další tři světlé a prostorné ložnice, všechny s vlastní koupelnu. V 1. patře se nachází kancelář a další tři světlé a prostorné ložnice, všechny s vlastní koupelnu.

Součástí dokončení jsou vestavěné skříně a designová kuchyňská linka (spotřebiče Miele).

Další vybavení a dokončení: zvukový systém BOSE, interkomový systém FERMAX, dlažba z italského travertinu, velkoformátové obklady Porcelanosa.

Základní fakta

- Vybavení vily: wellness centrum se saunou a vyhřívaným krytým bazénem, soukromý kinosál, vinný sklípek,
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od pláže: v 1. linii
- Vzdálenost od letiště: 1 hodina a 15 minut (Alicante)
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

