

## Zařízený apartmán u jezera Ossiacher See a ski resortu Gerlitzen



<b>Referenční číslo</b>	SOU20786
<b>Země</b>	Rakousko
<b>Region</b>	Villach
<b>Město</b>	Ossiacher See
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	75.5 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	620.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Apartmán v 4\* aparthotelu jen 250 metrů od jezera.
  - 230 metrů od lanovky, která Vás zaveze do výšky kolem 2 000 m ke sjezdovkám lyžařské oblasti Gerlitz.
  - Kompletní vybavení apartmánu v ceně včetně vlastního parkovacího stání a sklepa.
- 

## O nemovitosti

Ve **4\* aparthotelu**, pouhých **250 metrů** od **jezera Ossiacher See**, nabízíme **zařízený apartmán** se 2 ložnicemi. Jen **230 metrů** od apartmánu se také nachází **lanovka**, která Vás zaveze do výšky kolem **2 000 m ke sjezdovkám lyžařské oblasti Gerlitz**. Apartmán má prostornou terasu s **nádhernými výhledy na jezero** a vlastní parkovací stání a sklep. **Ideální celoroční destinace** pro relaxaci i aktivní odpočinek, a navíc **skvěle dostupná z ČR** - pouhých 5 hodin autem!

---

## Základní fakta

- Způsob užívání: apartmán je možné užívat k hlavnímu bydlení, k dalšímu turistickému pronájmu nebo jako kapitálovou investici.
- Počet ložnic: 2
- Vybavení resortu: kolárna a lyžárna
- Vybavení apartmánu: kompletní vybavení v ceně včetně vlastního parkovacího stání a sklepa.
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od lanovky: 230 metrů
- Vzdálenost od jezera: 250 metrů
- Výhled na jezero: ano

- Cesta autem z Prahy cca 6 hodin, z Brna cca 5 hodin
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Ing. Olga Muchová**

[olga.muchova@rellox.com](mailto:olga.muchova@rellox.com)

[+420 733 532 291](tel:+420733532291)

[+420 222 243 325](tel:+420222243325)