

## Exkluzivní apartmány s prostornými terasami a výhledy na Costa del Sol



<b>Referenční číslo</b>	SO20773
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Marbella
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	81 m <sup>2</sup> - 108 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	450.000 - 1.190.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Marbella patří mezi nejžádanější lokality na Costa del Sol.
  - 10 minut od písčiny pláží.
  - 3 venkovní bazény a bazénový bar.
  - SPA s vyhříváním slaným bazénem, saunou a tureckými lázněmi.
  - Prostorné střešní terasy, které lze dovybavit soukromým bazénkem.
  - Některé zahrady jsou vybavené vlastním ochlazovacím bazénem.
  - Společenská místnost, coworkingové prostory a 2 vybavené posilovny.
  - 15 minut od historického centra Marbelly.
  - 40 minut od letiště v Málaze s celoročním přímým spojením z Prahy.
- 

## O nemovitosti

Objevte dokonalý luxus a pohodlí v novém resortu na Costa del Sol, který se nachází pouhých 5 min od proslulé Marbelly. Každé ráno se můžete probouzet s pohledem na nekonečný modrý horizont a vychutnávat si snídani na prostorné střešní terase. Resort nabízí nejen nádherné výhledy, ale také špičkové zařízení včetně wellness centra s tureckými lázněmi a bazénového baru, kde můžete plně zrelaxovat a dopřát si osvěžující nápoje přímo u vody. Toto jedinečné místo je ideální pro ty, kteří hledají klid, luxus a neopakovatelné zážitky u moře - poříďte si zde svůj druhý domov a zažijte kouzlo života na Costa del Sol.

---

## Umístění

Resort nabízí nerušený klid a soukromí v klidnější části zhruba 5 minut od prestižního města Marbella (15 min od historického centra) a zhruba 10 min od písčiny pláží [Costa del Sol](#). Výhodná poloha pár minut od dálnice zajišťuje skvělou dostupnost okolních cílů. V okolí se nachází množství golfových hřišť

špičkové úrovni.

---

## **Apartmány na prodej**

Apartmány s terasou nebo zahradou a 2-3 ložnicemi.

Penthousy se 2-3 ložnicemi, prostornou střešní terasou s možností vlastního bazénku.

Předpokládané dokončení - 2025.

---

## **Standardy a vybavení**

Vybavená kuchyně (indukční varná deska, vestavěná myčka nádobí, trouba, mikrovlnná trouba, lednička, digestoř, pračka se sušičkou).

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 96
- Vybavení resortu: 3 venkovní bazény a bazénový bar, SPA s vyhříváním slaným bazénem, saunou a tureckými lázněmi, společenská místnost, coworkingové prostory a 2 vybavené posilovny,
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 10 minut
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání

- Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Mapa