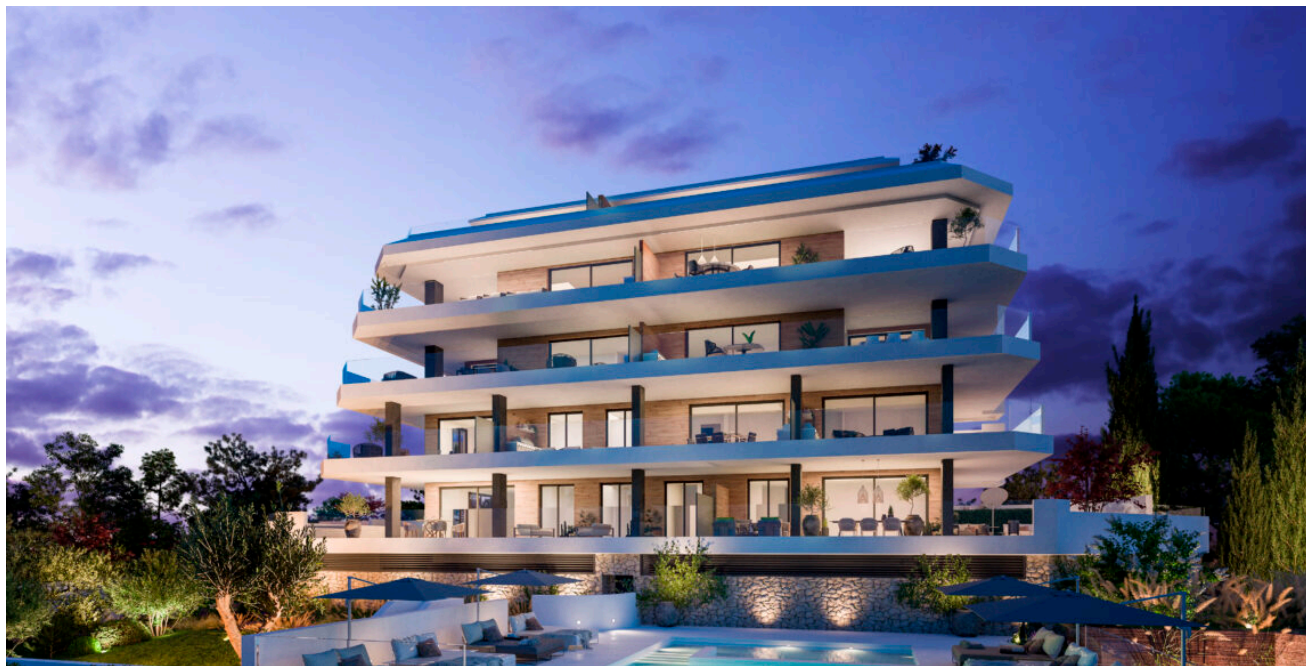


## Luxusní apartmány 5 minut jízdy od pláže



<b>Referenční číslo</b>	PRO20742
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Costa Mijas
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	75.68 m <sup>2</sup> - 118.33 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	669.000 - 1.250.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Cca 2,5 km od pláží Playa de Carvaja, De la Torre Beach a Torreblanca Beach

- 18 minut jízdy od vyhlášeného Chapparal Golf Club.
  - 4 minuty autem od golfového klubu DiscGolfPark Mijas.
  - Panoramatické výhledy i na moře.
  - Součástí komplexu je spa zóna s posilovnou, saunou a společný bazén.
  - Klidná lokalita v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.
  - Moderní a udržitelná architektura v harmonii s okolní přírodou.
  - Soukromé terasy a balkóny.
  - Mezinárodní letiště v Málaze je vzdálené cca 15 minut jízdy autem.
- 

## O nemovitosti

Objevte luxusní životní styl v novém rezidenčním komplexu s 33 exkluzivními apartmány se 2 - 3 ložnicemi. Užijte si prostorné interiéry, velké terasy s panoramatickými výhledy na moře a prvotřídní vybavení včetně, luxusního spa centra a soukromé posilovny. Umístění resortu v klidné oblasti mezi Benalmadenou a Fuengirolou, na nejvyšším bodě El Higuerón, zajišťuje úžasné výhledy a klidné prostředí. Zažijte nový standard luxusního bydlení!

---

## Umístění

Luxusní resort se nachází v klidné lokalitě El Higuerón, mezi městy **Benalmádena** a Fuengirola. V blízkosti se nachází veškeré občanské vybavení jako jsou restaurace, obchody, autobusové zastávky a podobně. Cca 2,5 km jsou vzdálené krásné pláže Playa de Carvaja, De la Torre Beach a Torreblanca Beach. Nedaleko se nachází i řada golfových klubů, např. vyhlášený Golf Club Chapparal. Komplex se nachází pouhých 15 minut autem od letiště Málaga, kde po celý rok přistávají přímé lety z evropských metropolí.

Oblast El Higuerón se nachází mezi městy Benalmádena a Fuengirola. Fuengirola učaruje každého návštěvníka svými nádhernými dlouhými písčnými plážemi, které jsou po většinu roku zalité sluncem. Osm kilometrů pláží se pyšní modrou evropskou vlajkou, osvědčením čistoty a kvality. Kromě toho se Fuengirola může pochlubit nejdelší promenádou v Evropě, kterou lemují plážové restaurace a bary s nádherným výhledem na pobřeží. Benalmádena je okouzující město na Costa del Sol, které nabízí nádherné pláže, bohatou historii a živou atmosféru. Pýchou města je přístav Puerto Marina, oceněný jako jeden z nejlepších na světě, obklopený restauracemi, bary a obchody. Město je také domovem zábavního parku Tivoli World a krásného parku La Paloma, ideálního pro rodiny a milovníky přírody.

---

## **Apartmány na prodej**

33 apartmánů a penthouse apartmánů se 2 - 3 ložnicemi a 2 koupelnami.

Ke každé jednotce náleží soukromá terasa, či balkónm garážové stání a sklep.

---

## **Standardy a vybavení**

- Prostorné a světlé interiéry s kvalitními podlahami v přírodních barvách.
- Soukromé terasy s panoramatickými výhled jsou situované na jižní stranu.
- Koupelny jsou vybaveny moderní sanitární technikou.
- Kuchyně jsou plně vybavené, včetně spotřebičů (klasická a mikrovlnná trouba, myčka, lednička, indukční varná deska a digestoř)
- V interiéru je nainstalovaná klimatizace i systém vyhřívání podlah.
- Součástí resortu je společně SPA a relaxační centrum, včetně sauny a posilovna a bazén.

- Podzemní parkování a skladovací prostory.
  - Okolí rezidence je zabezpečeno přístupovou bránou s video dohledem.
- 

## **Základní fakta**

- Termín dokončení: 3. čtvrtletí 2026
  - Počet jednotek: 33
  - Vybavení resortu: terasy, balkóny, spa zóna s posilovnou, sauna a společný bazén.
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 5 minut jízdy od pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-