

## Moderní apartmány v 1. linii u moře s kouzelným výhledem



|                         |  |
|-------------------------|--|
| <b>Referenční číslo</b> | OBD20745   |
| <b>Země</b>             | Španělsko  |
| <b>Region</b>           | Costa Blanca   |
| <b>Město</b>            | Denia  |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán   |
| <b>Velikost</b>         | 114 m <sup>2</sup> - 132 m <sup>2</sup>  |
| <b>Cena</b>             | 650.000 - 1.050.000 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

**Proč tato nemovitost**

- 70 metrů od pláže Les Deveses.
  - Nádherné výhledy na moře ze soukromých teras.
  - Plně vybavená kuchyně i koupelny.
  - Společný bazén i střešní terasa.
  - Parkovací místa i sklepy.
  - Klidná a bezpečná lokalita.
  - Prestižní destinace - město Denia zapsáno na seznam UNESCO.
  - V blízkosti restaurací, obchodů a barů.
  - V blízkém okolí řada golfových klubů, tenisových hřišť a jezdeckých areálů.
  - Snadná dostupnost k mezinárodním letištím Alicante a Valencia.
  - Ideální pro krátkodobé pronájmy.
  - Vysoká návratnost investic.
- 

## **O nemovitosti**

Představujeme Vám nový moderní komplex s celkem 12 apartmány a penthousy s 2 - 3 ložnicemi. Tento exkluzivní projekt se nachází v první linii u pláže Les Deveses v malebném městě Denia na Costa Blanca. Každý apartmán nabízí nádherné výhledy na moře ze soukromých teras a je vybaven moderní kuchyní a luxusní koupelnou. Nechte se okouzlit jedinečnou atmosférou a vysokou úrovní komfortu, kterou nabízí tento jedinečný komplex.

---

## **Umístění**

Komplex s apartmány se nacházejí v klidné a bezpečné lokalitě městečka Denia, přímo u písčité pláže. V blízkosti se nachází také veškeré občanské vybavení, jako restaurace, obchody a kvalitní lékařská péče. Historické

centrum městečka Denia, které jsou součástí dědictví UNESCO, nabízí řadu kulturních atrakcí a památek. V dojezdové vzdálenosti se také nachází přírodní park Motngó. V blízkosti komplexu se rozprostírá řada golfových a tenisových klubů.

Denia, malebné město na [Costa Blanca](#), láká turisty svou bohatou historií, krásnými plážemi a přístavem. Je snadno dostupná z letišť v Alicante a Valencii. Nabízí širokou škálu aktivit, od vodních sportů po turistiku v přírodním parku Montgó. Historické centrum je plné tradičních restaurací a obchodů. Denia je také uznávaná UNESCO jako Kreativní město gastronomie. S více než 300 slunečnými dny v roce poskytuje příjemné klima pro celoroční návštěvy.

---

## **Apartmány na prodej**

Apartmány se 2 až 3 ložnicemi a terasami.

---

## **Standardy a vybavení**

Každý apartmán je vybaven plně zařízenou kuchyní včetně digestoře, trouby, mikrovlnné trouby, indukční varné desky, lednice, myčky nádobí a pračky. Koupelny jsou luxusně vybaveny pryskyřičnými sprchovými vaničkami, sprchovými kouty se skleněnými dveřmi, závěsnými umyvadly, zrcadly a kvalitními bateriemi a sprchovými hlavicemi. V celém apartmánu je instalováno LED osvětlení a systém klimatizace Airzone, který umožňuje ovládání klimatizace v jednotlivých místnostech pomocí mobilní aplikace. Každý apartmán má také bezpečnostní dveře a video interkom pro maximální bezpečí a pohodlí.

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 12
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: v 1. linii
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-