

Druhý domov na Jadranu 600 m od moře



Referenční číslo	HOG20763
Země	Chorvatsko
Region	Split
Město	Podstrana
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	39.90 m ² - 137.30 m ²
Cena	163.200 - 767.450 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Cca 600 m od moře.
- Cca 1 km od písčité pláže.

- 750 m od Marina Lav.
 - Možnost kompletního servisu, úklidu a pronájmu apartmánu.
 - Úchvatné výhledy na moře a okolí.
 - V okolí najdete spoustu restaurací a obchodů.
 - Klidná lokalita.
 - V ceně je zahrnuto parkovací místo a sklep.
 - 9,5 km od centra Splitu.
 - Letiště ve Splitu se nachází cca 40 minut od resortu.
-

O nemovitosti

Exkluzivní resort 6 trojdomů v atraktivní lokalitě s obrovským potenciálem rozvoje. Celkem 54 apartmánů, 18 penthousů a 18 studií se soukromou terasou či balkónem představuje perfektní útočiště na pobřeží Jadranu. Podstrana v Chorvatsku je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení v klidné lokalitě a přitom blízko pulzujícího města. Resort se nachází jen 600 m od moře a 40 minut od mezinárodního letiště ve Splitu!

Umístění

Resort se nachází jen 600 m od moře, 750 m od Marina Lav. V okolí projektu najdete spoustu restaurací a obchodů. Podstrana se řadí ke klidným lokalitám, které mají na dosah pulzující město Split.

Obec Podstrana je jednou z nejrychleji se rozvíjejících a nejmladších obcí v Chorvatsku. Nachází se mezi horskými štíty a jižními svahy kopce Perun, jadranským pobřežím a břehy a ústím řeky Žrnovnice. Mírné středomořské podnebí, olivové háje a oázy pyšnicí se zkrocenou a nedotčenou přírodou z

Podstrany činí ideální místo. Od města Split je vzdáleno asi 8 km a od letiště 27 km. Dvě autobusové zastávky jsou vzdáleny pouhé tři minuty chůze od budov.

Pláže v Podstraně jsou více než 6 kilometrů dlouhé. Většina z nich je oblázková a voda moře je křišťálově čistá.

Apartmány na prodej

Apartmány s 1 - 2 ložnicemi, terasou, balkónem či zahradou, parkovacím místem a sklepem.

Základní fakta

- Termín výstavby: stavba bude zahájena v září 2024 a předpokládaný termín předání je stanoven na červen 2026.
 - Počet jednotek: 6 trojdomů s 54 apartmány, 18 penthousy a 18 studií
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 600 metrů
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-