

Luxusní rezidence přímo u mariny a s výhledem na Palm Jumeirah



Referenční číslo	SOA20664
Země	SAE/Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	69 m ² - 460 m ²
Cena	3.399.680 - 135.000.000 AED CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Součást Dubai Marina Walk.

- Nejprestižnější projekt v Dubai Harbour.
- Panoramatické výhledy na Palm Jumeirah.
- 200 metrů od písčné pláže Barasti Beach.
- Střešní terasa s infinity bazénem.
- Wellness zóna, vnitřní i venkovní posilovna, zóna pro jógu.
- Dětské hřiště, dětský bazén, venkovní i vnitřní kino.
- 10 minut od golfového hřiště Jumeirah Golf či od Els Club.
- Cca 20 minut od Dubai Mall.
- 20 minut od Burk Chalifa a Dubai Mall.
- Rezidence je součástí Dubai Marina Walk.
- Luxusní michelinské restaurace a retail obchody jsou součástí projektu.
- 30 minut od mezinárodního letiště v Dubaji.
- Výhodné platební podmínky splátek kupní ceny.
- Kupující neplatí realitní provizi.

O nemovitosti

Nejluxusnější projekt Dubai Harbour; luxusem dýchající resort 3 budov najdete v jedné z nejprestižnějších částí Dubaje – Dubai Marina. Z exkluzivních rezidencí si vychutnáte **panoramatický výhled** na ikonu Dubaje, **Palm Jumeirah**, na **písčnou pláž** a **nekonečné moře**. Resort disponuje **střešní terasou s infinity bazénem, luxusní restaurací, wellness a fitness, 24/7 bezpečnostní službou** a mnoha dalšími službami, které z vašeho druhého domova vytvoří luxusní útočiště uprostřed pulzující metropole!

Umístění

Resort je umístěn ve čtvrti Dubai Marina, která patří k nejvyhledávanějším

čtvrtím v [Dubaji](#). Pyšní se luxusními mrakodrapy, řadou prvotřídních restaurací, nákupním centrem, známou promenádou Marina Walk a hlavně bydlením na městském nábřeží. Jedná se o nejoblíbenější oblast pro pronájem luxusních bytů v Dubaji.

Apartmány na prodej

Apartmány na prodej s 1, 2,3 či 4 ložnicemi a terasou.

Standardy a vybavení

Mimořádný design provázen elegancí a sofistikovaností. Tak se dají charakterizovat pečlivě zařízené interiéry rezidencí. Těšit se můžete na ty nejvyšší materiály v nadčasových odstínech, prvotřídní nábytek a plně vybavené kuchyňské linky.

Základní fakta

- Počet jednotek: 24
- Vybavení resortu: Střešní terasa s infinity bazénem, wellness zóna, vnitřní i venkovní posilovna, zóna pro jógu, dětské hřiště, dětský bazén, venkovní i vnitřní kino.
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 200 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání

- Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Mapa