

Resort Costa del Sol: Apartmány s výhledem na moře



Referenční číslo	IDQ20689
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Fuengirola
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	47 m ² - 76 m ²
Cena	245.000 - 265.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Unikátní atmosféra uzavřeného resortu s hotelovým servisem.
- 21 bazénů s VIP Pool Area.

- Restaurace, bary, pizzerie, obchody a služby.
 - Tenisové kurty, fitness a spa centrum.
 - Dětské kluby a herny.
 - Komplexní správa nemovitosti a dalšího pronájmu s celoročním provozem.
 - 30 minut od mezinárodního letiště v Málaze.
 - Vybrané nemovitosti okamžitě k předání.
 - Přímo od developera, bez provize.
-

O nemovitosti

Nejpopulárnější resort na pobřeží Costa del Sol v jižním Španělsku otevírá brány realitním investorům! Právě nyní vám nabízíme možnost koupit apartmány s výhledem na moře pod značkou mezinárodního hotelového řetězce za výhodné ceny. Vyberte si tu pravou nemovitost pro **vlastní užívání nebo na další pronájem** s garantovaným výnosem 5 % v prvním roce a **obsazeností 76 %** v dalších letech.

Umístění

Resort se nachází v klidnější části v těsné blízkosti města Fuengirola ve vzdálenosti pouhých 300 m od písčiny pláží [Costa del Sol](#). V resortu se nachází vše potřebné na dosah ruky - od několika restaurací a barů, přes mini market až po zdravotnická zařízení.

Fuengirola učaruje každého návštěvníka svými nádhernými dlouhými písčnými plážemi, které jsou po většinu roku zalité sluncem. Osm kilometrů pláží se pyšní modrou evropskou vlajkou, osvědčením čistoty a kvality. Kromě toho se Fuengirola může pochlubit nejdelší promenádou v Evropě, kterou

lemují plážové restaurace a bary s nádherným výhledem na pobřeží.

Apartmány na prodej

Apartmány s 1-2 ložnicemi a vlastní terasou.

Výnosy z pronájmu a užívání

Apartmán je ve Vašem osobním vlastnictví, další pronájem není podmínkou koupě a můžete jej užívat zcela pro vlastní potřebu. Pokud se rozhodnete Váš apartmán dále pronajímat, máte možnost využít kompletní služby renomovaného provozovatele s pětiletým programem s garancí 5% výnosu v prvním roce.

Standardy a vybavení

Apartmány se prodávají plně vybavené a zařízené.

Základní fakta

- Termín výstavby: okamžitě k nastěhování
- Vzdálenost k moři: 100 metrů od pláže
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání

- Platba kupní ceny: na vyžádání
-