

## Moderní apartmány v 1. linii u pláže



<b>Referenční číslo</b>	SPM20680
<b>Země</b>	Itálie
<b>Region</b>	Adriatické pobřeží
<b>Město</b>	San Benedetto del Tronto
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	40 m <sup>2</sup> - 68 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	260.000 - 457.600 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- V první linii u písčité pláže.
- Přímo u 5kilometrové promenády s nespočtem barů a restaurací.

- Kompletně zařízeno nábytkem na míru.
  - 5 minut jízdy od mariny.
  - Prostorné terasy s osvětleným zábradlím.
  - Nerušené výhledy na moře a promenádu.
  - Garážové parkování.
  - Mezinárodní letiště Abruzzo s přímými lety z Prahy se nachází 55 minut od apartmánů.
- 

## O nemovitosti

Dokonalé spojení pohodlí a exkluzivní polohy. Celkem 23 kompletně vybavených apartmánů sestává z 1 až 2 ložnic. Exkluzivní poloha v první linii u pláže a přímo u 5 kilometrové promenády, lemované bary a restauracemi, lákají svou jedinečnou atmosférou i lahodnými pokrmy. Nerušený výhled na moře si vychutnáte na prostorných terasách. Z mezinárodního letiště ve městě Pescara se do resortu dostanete za 55 minut!

---

## Umístění

Apartmány se nacházejí v první linii u písčité pláže, v přímořském městečku [San Benedetto del Tronto](#). Podél pláže se táhne 5kilometrová promenáda s nespočtem barů a restaurací. Marina pro zakotvení i větších plavidel je vzdálená pouhých 5 minut jízdy. Výhodou je také mezinárodní letiště Abruzzo u Pescary, které nabízí přímé letecké spojení s Prahou, zaručující pohodlnou dostupnost.

---

## **Apartmány na prodej**

Kompletně vybavené 1 ložnicové apartmány s prostornou terasou.

Kompletně vybavené 2 ložnicové apartmány s prostornou terasou.

---

## **Standardy a vybavení**

Apartmány jsou kompletně moderně vybavené a zařízené nábytkem na míru. Prostorné terasy se skleněným osvětleným zábradlím nabízí nerušené výhledy. Podlahové vytápění a klimatizace zaručující celoroční užívání. Koupelny s luxusními obklady a sprchou disponující dešťovou hlavicí. Pancéřové vstupní dveře a video zvonek pro maximální bezpečí. Fotovoltaika pro snížení energetické náročnosti. Společná prádelna a garážové parkování.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 23
  - Vybavení resortu: kompletně vybaveno a zařízeno, prádelna,
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: přímo u pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-