

Nové apartmány přímo u oceánu s výhledem na Miami Beach



Referenční číslo	FI19942
Země	USA
Město	Miami
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	229 m ²
Cena	3.800.000 - 3.850.000 € CZK EUR USD CHF AED

O nemovitosti

Představujeme Vám **nový komplex 249 apartmánů v Miami, v lokalitě Edgewater, které se staví přímo u oceánu.**

Umístění

Resort je také velmi dobře dostupný. Nachází se **jen 15 minut autem od letiště.**

Apartmány na prodej

Apartmány disponují 1 – 5 ložnicemi a mají rozlohu 776 – 3 788 stop čtverečních (72 – 352 m²). Ze všech apartmánů si můžete vychutnat **krásný výhled na zátoku, na město, Miami Beach nebo na Atlantický oceán.** Budova má 57 poschodí.

Všechny východně orientované apartmány mají hluboké, stíněné a prosklené balkóny, čímž je zaručen ničím nerušený výhled na oceán. Při výstavbě je kladen důraz především na zachování **dostatečného množství denního světla.**

V pátém poschodí se nachází kosmetický salón a kadeřnictví, dětský herní koutek, spa pro vaše domácí mazlíčky, herna s kulečníkem, barem a velkou video obrazovkou.

V šestém poschodí na Vás čeká velká terasa pro slunění, terasa s bazénem a výhledem na zátoku a oceán, krytá terasa, jídelna a party místnost. V sedmém

poschodí je k dispozici fitness se 180 stupňovým výhledem na zátoku, soukromé studio pro jógu, dámské a pánské převlékárny a velké spa pro rezidenty komplexu. Jedná se o jedno z největší soukromých spa v dané oblasti. Venkovní most propojuje sedmé poschodí s venkovní částí, kde najdete bazén s terasou a lehátky, venkovní vířivku, venkovní BBQ a bar, dále vodní svět pro děti a vyvýšené tenisové kurty.

Výnosy a vlastní užívání

Apartmány je možné v případě Vašeho zájmu také pronajímat.

Standardy a vybavení

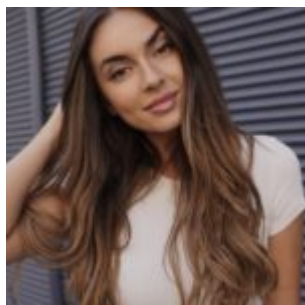
Všem vlastníkům je k dispozici **concierge servis**. Ve všech apartmánech je automatická klimatizace. Kuchyně jsou vybavené mikrovlnnou troubou, vinotékou, sporákem, prostornou lednicí s mrazákem, myčkou nádobí a digestoří. V koupelnách je kompletní sanitární vybavení a pračka se sušičkou. Developer Vám za příplatek může apartmán kompletně vybavit. Vše probíhá po předchozí konzultaci s Vámi tak, aby byl apartmán zařízen dle Vašich představ.

Základní fakta

- Počet jednotek: 249

- Dokončení: Rezidence je **již ve výstavbě**. Dokončení výstavby se očekává v druhém čtvrtletí roku 2022.
 - Vybavení resortu: balkony, terasy, fitness, wellness zóna, tenisové kurty, kosmetický salón a kadeřnictví, dětský herní koutek, spa pro domácí mazlíčky, herna s kulečníkem a barem
 - Vzdálenost k oceánu: přímo u oceánu
 - Výhled na oceán: ano
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)