

Nové apartmány pár minut od písčné pláže



Referenční číslo	TAW20284
Země	Španělsko
Region	Costa Blanca
Město	Gran Alacant
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	71 m ² - 100 m ²
Cena	294.000 - 345.000 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pár minut od písčné pláže El Carabassí, oceněná modrou vlajkou.
- Úžasné výhledy do okolí a na moře.
- Bazény s výhledem na moře a dětská hřiště.
- Soukromé zahrady.

- Parkování v garáži.
 - Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.
 - Mezinárodní letiště v Alicante leží pouze 15 minut od resortu.
-

O nemovitosti

Tento nový resort se skládá ze 170 apartmánů na prodej v obci Gran Alacant s výhledy na Středozemní moře a přímým přístupem na pláž s modrou vlajkou El Carabassí. Společné prostory sestávají z bazénů, podzemních garáží a dětského hřiště.

Umístění

Costa Blanca tvoří centrální část španělského pobřeží v provincii Alicante. Vyniká především krásnými písčnými plážemi, romantickými starobylými městečky a výbornou kuchyní. Svůj název dostala podle typických vesnic s bílými domky. Region patří k nejnavštěvovanějším místům Španělska i díky vynikajícímu počasí. Průměrná roční teplota je zde 20 stupňů, region nabízí až 300 dní slunečního svitu v roce a koupat v moři se dá od dubna až do října.

Obec Gran Alacant se nachází v oblasti Cabo de Santa Pola mezi pohořím Santa Pola a pláží Carabassí. Z pobřeží je vidět ostrov Isla de Tabarca, dávné útočiště berberských pirátů, který je spolu s přírodním parkem Las Salinas nádherným místem k návštěvě. V této oblasti je po celý rok středomořské jarní podnebí s průměrnou teplotou 19 °C. Las Dunas del Carabassí jsou přírodní oblastí, kde se nachází hlavní pláž Gran Alacant s jemným zlatým pískem. Voda je zde tyrkysově modrá a křišťálově čistá. Podél pobřeží můžete provozovat různé typy sportů jako např. kitesurf nebo windsurf. V případě zájmu o jakýkoli

sport můžete v průběhu celého roku vyzkoušet různé kurzy.

Apartmány na prodej

Resort je postaveno ve výšce přibližně 100 m a nabízí mimořádný výhled na pobřeží. V okolí se nachází veškeré služby a občanská vybavenost, což Vám v oblasti příjemný pobyt.

Apartmány se dvěma nebo třemi ložnicemi a dvěma koupelnami jsou skvěle řešeny a je z nich krásný výhled. Nové apartmány postavené podle nejvyšších standardů tvoří krásný residenční komplex s bazénem, soukromým podzemním parkovištěm, sklepními kóji, zahradami a dětskými hřišti.

Základní fakta

- Počet jednotek: 170
 - Termín dokončení: 2. fáze projektu, blok 4, byla dokončena v dubnu 2023 a blok 3 byl dokončen v říjnu 2023
 - Vybavení resortu: zahrady, bazény pro dospělé, bazén pro děti, dětské hřiště
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: pár minut od pláže
 - Výhled na moře: některé apartmány
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-