

## Moderní apartmány s úchvatným výhledem na Atlantik



<b>Referenční číslo</b>	HIH20300
<b>Region</b>	Madeira
<b>Město</b>	Funchal
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	61 m <sup>2</sup> - 230 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	300.000 - 2.000.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Nové a moderní apartmány v nejlepší rezidenční čtvrti Funchalu.
- Krásný výhled na město Funchal či na moře.

- Vysoce kvalitní materiály a vybavení.
  - 10 minut od centra Funchalu.
  - 15 minut od známé pláže Formosa.
  - Drtivá většina apartmánů má k dispozici balkón či prostornou terasu.
  - Obchody, pekárny, bary, kavárny v docházkové vzdálenosti od projektu.
  - Výhodný daňový systém.
  - Mezinárodní letiště ve Funchalu leží pouze 20 minut od projektu.
- 

## O nemovitosti

Pořídte si svůj druhý domov na krásné Madeiře! Nová budova těsně před dokončením sestává ze 6 pater a nabízí moderně a pohodlně zařízené apartmány. Projekt najdete hlavním městem ostrova Madera - Funchalu, konkrétně v São Martinho, v jedné z nejlepších rezidenčních čtvrtí města. Díky umístění projektu se snadno dostanete do různých částí Funchalu.

---

## Umístění

Objevte ostrov sopečného původu [Madeira](#), známý také jako "Perla Atlantiku,,. Madeira se může chlubit mírným podnebím po celý rok, fantastickou přírodou se směsicí vysokých hor a hlubokých údolí a příjemnou teplotou křišťálově čistého moře. Díky příjemným teplotám oceánu (kolem 19 stupňů) se můžete koupat i během prosince. Na své si přijdou i nadšenci do turistiky - nespočet skvěle značených turistických tras objevíte krásu ostrova a navštívíte třeba nejvyšší horu ostrova, Pico Ruivo.

Hlavní město ostrova Madeira rozhodně stojí za návštěvu. Objevte půvab starého města nebo čtvrti Monte, kam se pohodlně dostanete lanovkou.

Neváhejte navštívit zdejší trhy a ochutnat místní produkty: ovoce a zeleninu, ryby, nebo se zastavit v některém z barů a vychutnat si sklenku madeirského vína nebo místní ponču. Funchal je také místem, kde můžete navštívit zahrady: botanickou zahradu, ale také tropickou zahradu paláce Monte. Město je ideálním výchozím bodem pro nejrůznější výlety po celém ostrově.

---

## **Apartmány na prodej**

Na nové majitele čekají apartmány vybavené kvalitní kuchyňskou linkou, video intercomem a nainstalovanou klimatizací. Velkými okny, kterými do apartmánů proniká dostatek přirozeného světla. Navíc budou na oknech nainstalovány elektrické žaluzie, které vás ochrání před ostrým sluncem.

---

## **Základní fakta**

- Dokončení: začátek roku 2023
  - Vzdálenost od moře: 15 minut od pláže
  - Výhled na město či na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
-