

## Benalmádena: Vily s dech beroucím výhledem na moře



<b>Referenční číslo</b>	REH20323
<b>Země</b>	Španělsko
<b>Region</b>	Costa del Sol
<b>Město</b>	Benalmádena
<b>Typ nemovitosti</b>	Dům/Vila
<b>Velikost</b>	225.59 m <sup>2</sup> - 227.71 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	1.390.000 - 1.490.000 € <a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

## Proč tato nemovitost

- 750 metrů od nejbliží písečné pláže.
  - Velká okna zaručují dostatek přirozeného světla v interiéru.
  - Prostorné terasy a soukromé zahrady.
  - Vířivka a bazén.
  - Italské designové vybavení.
  - 10 minut od nejbližšího golfového hřiště.
  - 10 minut od města Fuengirola.
  - V bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost.
  - Jen 19 minut od mezinárodního letiště v Málaze.
- 

## O nemovitosti

Překrásné vily se 4 ložnicemi na pobřeží Costa del Sol leží pouze 750 metrů od nejbližší pláže v krásném městě Benalmádena. Každá vila má prostornou terasu a soukromou zahradu. Do svého druhého domova na oblíbeném pobřeží Španělska se z mezinárodního letiště dostanete za 19 minut!

---

## Umístění

Region [Costa del Sol](#) byl na základě několika studií vyhodnocený jako místo s nejlepším klimu v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období.

Umístění projektu v oblasti jižního Španělska poskytuje majitelům nemovitostí široké možnosti využití nemovitosti po celý rok. Vysoká letní turistická sezóna

zde trvá od začátku června do konce září. Nicméně lidé z celého světa přijíždějí do jižního Španělska celoročně.

Dlouhodobé průměrné teploty vzduchu činí v Marbelle v listopadu 14 stupňů celsia, v lednu až únoru jsou jen o dva stupně nižší. Koho by nelákalo si během zimních plískanic v České republice jen na chvíli odskočit do tepla - projít se po pláži, dát si v restauraci čerstvé kalamáry, nebo si zahrát golf či se jen projet na kole. To vše v blízkosti Vašeho nového apartmánu.

Lyžařské středisko Sierra Nevada je přibližně 2 hodiny od resortu. Lyžařská sezóna zde trvá až do května. Během jediného dne si tak můžete užít plavání v moři i lyžování.

Benalmádena vytváří spolu s vyhlášenými letovisky Torremolinos a Fuengirola velkou rekreační zónu východně od Marbelly, která nabízí nespočet volnočasových aktivit různého zaměření. Najdete zde rozlehlou sportovní marinu, golfová hřiště, nádherné písčité pláže, široké bulváry a úžasnou palmovou promenádu. To vše doplňuje nespočet restaurací, kaváren a obchodů. Velmi oblíbeným místem je také ikonický buddhistický chrám Estupa de la Iluminación, kde si můžete kromě meditací užívat také úžasný nerušený výhled na moře. Jedná se dokonce o největší buddhistický chrám v Evropě. Díky svému záviděníhodnému podnebí a multikulturní atmosféře se toto město stalo příjemným útočištěm turistů i investorů z celého světa.

---

## **Vily na prodej**

Každá vila dýchá designem, rovnováhou a elegancí. Díky velkým oknům do interiéru proniká dostatek denního světla. Každá vila má 4 ložnice a 4 koupelny, obývací pokoj, terasu a zahradu s bazénem. Příjemnou teplotu v horkých letních dnech zajistí nainstalovaná klimatizace.

## **Základní fakta**

- Vybavení resortu: terasa, soukromá zahrada, bazén
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 750 metrů od pláže
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

*Foto: Alex Tihonovs, shutterstock.com*

---