

## Penthouse s velkou střešní terasou a výhledem na moře nedaleko Zadaru



<b>Referenční číslo</b>	SOL20434
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Zadar
<b>Město</b>	Zadar
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	143 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	420.000 €
	<a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

**Proč tato nemovitost**

- Nádherný výhled na moře!
  - Soukromá střešní terasa a bazén.
  - Pouze 15 km od Zadaru.
  - 3 ložnice a 2 koupelny.
  - Pokoje jsou klimatizované.
  - K nemovitosti náleží 2 parkovací místa.
  - Již dokončeno!
  - Celoroční letecké spojení z Prahy.
- 

## O nemovitosti

Toužíte po moderním bydlení s nádherným výhledem na moře? Nabízíme Vám skvělou příležitost vlastnit nově postavený penthouse se střešní terasou a bazénem! Nemovitost se nachází pouze 15 km od města Zadar. Užijte si dokonalý komfort a relaxaci v úplně nové nemovitosti situované v nádherném přírodním prostředí.

---

## Umístění

Penthouse se nachází v nádherné přímořské oblasti nedaleko města [Zadar](#) v Chorvatsku. Nemovitost nabízí krásný výhled na moře a přilehlé okolí. Lokalita se vyznačuje jedinečným spojením nedotčené přírody, překrásnými plážemi, tisíciletou kulturou a atraktivními turistickými místy. Nemovitost nabízí moderní bydlení, soukromí a zároveň blízkost veškeré potřebné občanské vybavenosti.

---

## **Apartmán na prodej**

Nabízíme penthouse s vlastní střešní terasou, bazénem a výhledem na moře pouze 15 km od Zadaru. Nemovitost je zcela nová. Zahrnuje předsíň, kuchyň, obývací pokoj s jídelnou se vstupem na terasu, 2 koupelny, 3 ložnice, přičemž jedna z ložnic disponuje vlastní koupelnou. Z obývacího pokoje je zajištěn přímý vstup na krytou terasu o rozloze 47 m<sup>2</sup>. Soukromé venkovní schodiště zase vede na střešní terasu s výhledem na moře o rozloze 125 m<sup>2</sup>, která navíc zahrnuje bazén o velikosti 32 m<sup>2</sup>.

---

## **Standardy**

Prívod vody, kanalizace a elektřina zajišťuje zásobu energie pro letní kuchyňku a vířivku. Vytápění a chlazení zajišťují invertorové klimatizace situované v každé místnosti. Nemovitost také zahrnuje PVC okna, elektricky ovládané žaluzie, síť proti hmyzu, posuvné dveře, hlavní vchodové protipožární dveře zabezpečené proti vloupání, schodiště obložené přírodním kamenem, skleněné zábradlí a 2 soukromá parkovací místa.

---

## **Základní fakta**

- Vybavení resortu: bazén, střešní terasa, vířivka, letní kuchyně
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 200 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

## Kontakt



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)