

## Exkluzivní apartmány pouhých 90 metrů od pláže



<b>Referenční číslo</b>	SOL20450
<b>Země</b>	Chorvatsko
<b>Region</b>	Ostrov Vir
<b>Město</b>	Vir
<b>Typ nemovitosti</b>	Byt/Apartmán
<b>Velikost</b>	79 m <sup>2</sup>
<b>Cena</b>	247.808 - 420.000 €
	<a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a>

### Proč tato nemovitost

- Jen 90 metrů od pláže!
- Přízemní apartmány mají k dispozici soukromé zahrady.

- Penthousevé apartmány disponují střešní terasou s bazénem, grilovacím prostorem a pergolou pro pohodové večery s přáteli a rodinou.
  - Všechny apartmány nabízí krytou terasu.
  - Klimatizace v každém pokoji a podlahové vytápění v koupelně.
  - Keramické dlažby a laminátové podlahy v ložnicích.
  - Ke každému apartmánu náleží alespoň jedno parkovací místo.
  - Přímé letecké spojení z Prahy do Zadaru.
- 

## O nemovitosti

Objevte jedinečnou příležitost vlastnit druhý domov pouze 90 metrů od moře! Každá ze 3 budov má 4 prostorné apartmány. Přízemní apartmány mají k dispozici soukromé zahrady. Penthousevé apartmány jsou vybavené střešní terasou se soukromým bazénem perfektním pro relaxaci a užívání slunce.

---

## Umístění

Apartmány se nachází pouhých 90 metrů od pláže na [Ostrově Vir](#). Výhodou je také pohodlné spojení s ČR, díky přímým letům z Prahy do Zadaru.

---

## Apartmány na prodej

Každá ze 3 budov má 4 prostorné apartmány jen 90 metrů od pláže. Všechny apartmány mají klimatizaci v každé místnosti, stejně jako koupelnu s podlahovým vytápěním a PVC dveře a okna, síť proti hmyzu a elektrické žaluzie. Vstupní dveře jsou protipožární a odolné proti vloupání. Keramické

dlažba a laminátové podlahy v ložnicích zajišťují příjemné prostředí.

Prizemní apartmány mají k dispozici soukromé zahrady. Penthouseové apartmány jsou zase vybavené střešní terasou se soukromým bazénem perfektním pro relaxaci a užívání slunce. Nabízejí také prostor pro grilování a pergolu pro pohodové večery s přáteli a rodinou.

Plánované dokončení apartmánů je v květnu 2024.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 12
  - Vybavení apartmánů: střešní terasy s bazénem, soukromé zahrady, podlahové topení, klimatizace,
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost k moři: 90 metrů
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Kontakt**



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@relox.com](mailto:peter.forgacs@relox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)