

Prostorný a plně vybavený apartmán v srdci toskánské Maremmy



Referenční číslo	SOO20508
Země	Itálie
Region	Toskánsko
Město	Scarlino
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	105 m ²
Cena	360.000 €
	CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Apartmán je součástí plně funkčního resortu, nabízející služby od recepce až po zážitkové výlety.
 - Klidný resort s celoročním provozem.
 - Součástí je i velký bazén s dětským brouzdalištěm.
 - Apartmán je plně vybavený a připravený k užívání.
 - Velká prostorná terasa s balkónem s výhledem na rezidenční zelné plochy.
 - Součástí kupní ceny je vlastní parkovací místo.
 - Možnost dokoupení sklepního prostoru.
 - 9 km od moře a krásných pláží.
 - 15 minut jízdy od Cala Violina, jedné z 11 nejkrásnějších pláží v Itálii.
 - Přímé lety z Prahy, Krakova, Katovic, na letiště PSA v Pise.
-

O nemovitosti

Otevřete dveře do toskánského ráje. Uprostřed klidné zeleně Maremmy se skrývá tento prostorný dvouložnicový apartmán v zavedeném resortu s bazénem a celoročním provozem. Vychutnejte si klidné chvíle na soukromé terase s výhledem na kouzelnou krajinu, nebo vyrazte za dobrodružstvím na nejbližší pláži, jen 15 minut autem. Nedaleké městečko Scarlino vás přenesení do světa středověkého kouzla, zatímco moderní vymoženosti a služby resortu zajistí, že vaše pohodlí bude na prvním místě. Objevte svůj toskánský sen a začněte novou kapitolu života v náruči přírody a dokonalém komfortu.

Umístění

Apartmán se nachází v klidné lokalitě nedaleko městečka Scarlino s výhledem na ostrov Elba, v těsné blízkosti hlavních uměleckých a historických toskánských měst a přírodních parků. V okolí resortu se také nalézá řada

místních restaurací, obchodů a atrakcí. Tento resort je perfektním místem pro sportovní nadšence i pro rodiny s dětmi.

Scarlino, srdce [Toskánska](#), láká svými malebnými uličkami a pulzujícím náměstím. Panoramatické výhledy, historická architektura a autentická atmosféra činí toto městečko ideálním pro investici do nemovitosti. Místní trhy a kavárny nabízejí jedinečnou směs historie a moderního pohodlí.

Apartmán na prodej

Plně vybavený apartmán o rozloze 105 m², s vlastní soukromou terasou, dvěma ložnicemi, koupelnou, kuchyní a obývacím pokojem. K apartmánu náleží vlastní parkovací místo. K dispozici je i sklep, který lze dokoupit zvlášť. Apartmán je součástí plně funkční rezidence, která nabízí řadu služeb a vlastní bazén.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 9 km
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-