

Rodinný chalet v srdci Courchevel Le Praz



Referenční číslo	CML20513
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Courchevel Le Praz (1300)
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	180 m ²
Cena	2.394.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouhých 200 metrů od sjezdovek a obchodů.
- Klidná lokalita se snadným přístupem k nekonečným terénům největší

lyžařské oblasti na světě.

- Prostorný obývací pokoj s krbem.
 - Plně vybavená kuchyně.
 - Celkem 5 ložnic a 5 koupelen.
 - Vlastní lyžárna.
 - Private jet letiště v Courchevel (1850) cca 17 minut jízdy.
-

O nemovitosti

Tento pohádkový chalet je dokonale umístěn jen 200 metrů od sjezdovek a obchodů v samotném srdci Courchevel le Praz. Jistě oceníte 5 ložnic a 5 koupelen včetně vynikajícího hlavního apartmá v nejvyšším patře.

Umístění

Chalet je situovaný v Courchevel le Praz, jen 200 metrů od sjezdovek a obchodů. Courchevel Le Praz osloví ty, kteří oceňují klid a uvolněný životní styl. Tato klidná vesnice s úzkými uličkami, ležící v nadmořské výšce 1 300 metrů, je nejnižší položenou a tradičně savojskou částí střediska Courchevel, která má své vlastní osobité kouzlo.

Courchevel Le Praz je obsluhován rozsáhlou sítí bezplatných kyvadlových autobusů, které jezdí v pravidelných a častých intervalech po celou zimní sezónu. Lanovka Le Praz umožňuje rychlý a snadný přístup do nejvýše položené vesnice střediska Courchevel 1850 a k nekonečným terénům největší lyžařské oblasti na světě.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných

oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech**.

Courchevel je **prestižní lyžařské středisko** nacházející se v **srdci francouzských Alp** v oblasti Savoie. Je **součástí** jednoho z **největších lyžařských areálů na světě** s celkem **600 km úpravných sjezdovek, Trois Vallées** (Tři údolí).

Toto středisko je synonymem pro luxus a exkluzivitu, s nádhernými hotely, restauracemi s michelinskou hvězdou a butiky nabízejícími špičkové zboží. **Courchevel** je místem, kde si můžete užít **dokonale upravované sjezdovky v nadmořské výšce 1 300 - 3 200 m**, takže je vhodné pro lyžaře všech dovednostních úrovní. Díky svému spojení s dalšími lyžařskými středisky v rámci Trois Vallées máte přístup ke stovkám kilometrů sjezdovek, což znamená neustálé objevování nových tras. Kromě lyžování nabízí Courchevel také širokou škálu dalších aktivit, včetně přírodního kluziště, wellness center a možností nočního života.

Chalet na prodej

Tento chalet sestává ze vstupní haly s lyžárnou, obývacího pokoje s krbem a plně vybavené kuchyně. Jistě oceníte jeho 5 ložnic a 5 koupelen včetně vynikajícího hlavního apartmá v nejvyšším patře, které umožňují přijmout až 10 hostů v optimálním pohodlí.

Základní fakta

- Vzdálenost k lanovce: 200 metrů

- Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-