

Ski-in/ski-out apartmán s balkónem v Mittersillu



Referenční číslo	HAG20471
Země	Rakousko
Region	Kitzbühel
Město	Mittersill
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem Volnočasové bydlení
Velikost	45 m ²
Cena	550.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Bez podmínky dalšího pronájmu.
 - Ski-in/ski-out.
 - Malebné výhledy z balkónu.
 - Veškerá občanská vybavenost v okolí.
 - Kryté garážové stání.
 - Dobrá dopravní dostupnost z ČR.
-

O nemovitosti

Unikátní ski in/ski out poloha a navíc bez podmínky dalšího pronájmu! To může být Váš nový volnočasový apartmán v Alpách! Obdivujte výhledy na vrcholky hor nebo si bez čekání zalyžujte.

Umístění

Městečko Mittersill se pyšní polohou mezi národním parkem Vysoké Taury a [Kitzbühelskými Alpami](#), díky čemuž je mezi turisty velmi oblíben jako místo pro strávení vysněné zimní nebo letní dovolené. Kousek odtud se rozkládá lyžařská oblast s více než 160 km sjezdovek. Zbývá už jen zmínit spoustu tras pro běžky, zimní výlety nebo jízdu na saních.

Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost z ČR, z Prahy a Brna trvá cesta okolo cca 5,5 hodiny.

Apartmán na prodej

Apartmán disponuje obytnou plochou 45 m², přičemž tato plocha je rozdělena na prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelnou, 2 ložnice, koupelnu, a balkón o rozloze 11 m² s malebným výhledem na vrcholky hor. K apartmánu náleží také kryté garážové stání.

Bez podmínky dalšího pronájmu

Drtivá většina nemovitostí na prodej v rakouských Alpách je zatížena podmínkou dalšího pronájmu. Tento apartmán dále pronajímat nemusíte.

Můžete je využívat libovolný čas v roce – celou zimu, celé léto, nebo jen pár dnů v roce. A pokud byste svůj apartmán chtěli pronajímat? Tak také můžete.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
 - Výhled na horské masivy: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-