

Ski-in/ski-out resort v nejvyhledávanější části Méribelu



Referenční číslo	CML20547
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Méribel
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	120 m ² - 231 m ²
Cena	2.550.000 - 8.100.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ski-in/ski-out!
 - Umístění v nejvyhledávanější části Méribelu - vzácná investiční příležitost!
 - Klidné prostředí a zároveň v dosahu veškeré občanské vybavenosti.
 - Projekt navržený jedním z předních představitelů horské architektury.
 - Velká okna propouštějící dostatek světla, balkony a terasy s nádherným výhledem.
 - K dispozici exkluzivní služby interiérového designéra.
 - Wellness zóna a posilovna.
 - Součástí krytá parkovací stání, sklepy a skříňky na lyže.
 - Private jet letiště v Courchevel (1850) cca 35 minut jízdy od resortu.
-

O nemovitosti

Vítejte v tomto exkluzivním ski-in/ski-out resortu, který se nachází v nejvyhledávanější čtvrti Méribelu, Rond-Point des Pistes. Resort nabízí **21 apartmánů** o velikosti **1-5 ložnic** a představuje architektonický skvost spojující moderní design s autentickou horskou atmosférou. Součástí resortu je také wellness zóna a posilovna. Okouzlení budete okamžitě při pohledu skrze velká okna, balkony a terasy, které vám poskytnou panoramatický výhled na středisko a okolní hory.

Umístění

Tento resort se nachází v klidné a zároveň nejvyhledávanější čtvrti Méribelu, Rond-Point des Pistes, v [Savojských Alpách](#). Ski-in/ski-out poloha umožňuje přímý přístup do jedné z **největších lyžařských oblastí na světě, Les Trois Vallées (Tři údolí)** v nadmořské výšce 1 700 m.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech.**

Méribel je **okouzující lyžařské středisko**, které je mezinárodně proslulé svou polohou, architekturou a kvalitou služeb. Toto středisko v srdci **Les Trois Vallées** (Tři údolí), **největší lyžařské oblasti na světě**, si prostě nelze nezamilovat.

Díky převýšení od 1 100 m do 3 200 m n. m. a rozmanitému terénu nabízí tato oblast výjimečnou kvalitu sněhu na sjezdovkách i mimo ně a poskytuje tak skvělé prostředí pro freeridery. Výjimečná infrastruktura, jako je olympijský park (s kluzištem, bazénem, posilovnou, lázněmi atd.) a nejnovější lyžařské vleky, činí z Méribelu jednu z nejlepších lyžařských destinací na světě.

V létě nabízí Méribel širokou škálu aktivit, jako například pěší turistiku, jízdu na koni, horskou cyklistiku, golfová hřiště či možnost paraglidingu.

Apartmány na prodej

Na prodej jsou k dispozici apartmány s 1 až 5 ložnicemi s terasou či balkonem. Díky spolupráci s interiérovým designérem můžete využívat exkluzivní služby, které zahrnují inteligentní domácí zařízení, ekologické vytápění na bázi dřevěných pelet a výběr prvotřídních materiálů a vybavení, zajišťující vysoký standard. K dispozici jsou také krytá parkovací stání, sklepy a skříňky na lyže.

Základní fakta

- Počet jednotek: 21
 - Vybavení resortu: wellness zóna, posilovna, balkony, terasy
 - Termín dokončení: prosinec 2025
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: ski-in/ski-out
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-