Apartmány v Tauplitzu s výhledem na Grimming 500 metrů od lanovky

Referenční číslo	KRR21432
Země	Rakousko
Region	Tauplitz
Město	Tauplitz
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem
Velikost	31 m^2 - 68 m^2
Cena	160.900 - 359.800 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 500 metrů od lanovky
- Výhled do zeleně a na impozantní horu Grimming
- Profesionální správa turistického pronájmu v atraktivní lokalitě

O nemovitosti

- **Prostor pro každý životní styl:** 17 apartmánů s dispozicí 1 až 3 pokoje nabízí menší byt pro páry i větší pro rodiny.
- **Vlastní kousek zeleně:** apartmány v přízemí mají soukromou zahradu a terasu, byty ve vyšších patrech prostorný balkon s výhledem do zeleně.
- **Komfort po celý rok:** dubové parkety, podlahové topení a trojskla zajistí příjemnou teplotu v zimě i v létě.
- **Bezstarostný každodenní provoz:** osobní výtah, sklepní kóje, kolárna i místnost na kočárky ušetří starosti se schody.
- **Auto v suchu, hosté vítáni:** 20 krytých parkovacích stání a 6 míst pro návštěvy přímo v areálu.

ZÁZEMÍ DOMU

Osobní výtah

Kryté parkování a stání pro hosty

Kolárna a kočárkárna

Tato nemovitost je vhodná pro rodiny i jednotlivce hledající vlastní bydlení v horách, stejně jako pro investory, kteří hledají výnos z turistického pronájmu.

O oblasti

- Tauplitz: oblíbené centrum turistiky v Ausseerlandu.
- Přes 40 kilometrů sjezdařských tratí a vyhlášené běžkařské zázemí.
- Klidná horská vesnice obklopená loukami a lesy.
- V zimě lyžování, v létě turistika a jezera.
- Silná celoroční poptávka návštěvníků ze zahraničí.
- Jen 4,5 hodiny jízdy z Prahy a Brna.

 Zastávka skibusu pár kroků
 Lyžařský areál 500 metrů

---

https://rellox.cz/wp-content/uploads/2024/11/Eva-550.jpg

Eva Nowotny

Základní údaje

- **Na prodej:** 17 apartmánů v rezidenčním domě
- **Termín dokončení:** březen 2028
- **Dispozice:** 1 až 3 pokoje
- **Typ užívání:** turistický pronájem

Kontakt

Eva Nowotny

eva.nowotny@rellox.com

+420 733 532 291