Exkluzivní rezidence v první linii moře pod Velebitem

Referenční číslo	EBA21431
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Starigrad
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	72.87 m^2 - 74.62 m^2
Cena	282.460 - 285.088 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Rezidence v první linii u křišťálově čistého moře
- Panoramatický výhled na moře i hory z každého patra
- Infinity bazén lemovaný přírodní skalní stěnou

O nemovitosti

- **Soukromí bez kompromisů:** objekt tvoří pouze tři rezidence, každá na vlastním podlaží, bez sdílených chodeb a bez sousedů nad hlavou
- **Skála jako součást domova:** přírodní kámen je integrován přímo do architektury, interiér tak plynule navazuje na okolní krajinu Velebitu
- **Prosklené fasády od podlahy ke stropu:** moře a hory jsou vidět z každého patra, hranice mezi interiérem a exteriérem prakticky mizí
- **Vlastní bazén a terasa u přízemní rezidence:** přímý vstup k vodě bez nutnosti opustit pozemek
- **Střešní terasa nejvyšší rezidence:** nekonečný výhled na moře i hory jako soukromé útočiště

ZÁZEMÍ DOMU

Bazén se vstupem ke skalám

Vířivka

Vlastní parkovací místo

Tato nemovitost je vhodná pro ty, kteří hledají soukromé útočiště u moře v kombinaci s divokou horskou přírodou a zároveň zvažují možnost profesionální správy a pronájmu.

O oblasti

- Starigrad: klidné letovisko na úpatí pohoří Velebit
- Sousedství národního parku Paklenica, ráj pro turistiku
- Kombinace divoké přírody a krištálově čistého Jadranu
- Historický Zadar coby kulturní a společenské centrum regionu
- Oblíbená a vyhledávaná destinace Zadarské riviéry

 Moře přímo u domu

 Zadar 18 km

 Národní park Paklenica v sousedství

Základní údaje

- **Na prodej:** 3 rezidence, každá na vlastním podlaží objektu
- **Termín dokončení:** jaro 2028
- **Dispozice:** přízemní rezidence s bazénem, rezidence v patře a penthouse se střešní terasou
- **Typ užívání:** vlastní rekreace i možnost profesionální správy s pronájmem
- **Platební podmínky:** dva modely dle postupu výstavby, jeden zvýhodněný slevou 10 %

Kontakt

Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094