Apartmány u moře v Lido di Jesolo, 550 metrů od pláže s vlastním bazénem

Referenční číslo	FIM21410
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Lido di Jesolo
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	48.32 m^2 - 67.16 m^2
Cena	310.000 - 390.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 550 metrů od pláže, 200 metrů od Piazza Brescia
- Kryté parkovací stání ke každé jednotce
- Scénický bazén s bílým pískem a soláriem

O nemovitosti

- **Apartmány se třemi ložnicemi, dnes v této lokalitě rarita:** vlastní ložnice s koupelnou pro rodiče, druhá ložnice pro děti a třetí menší pokoj zajistí soukromí pro celou rodinu bez kompromisů.
- **Terasa jako druhý obývací pokoj:** tři metry hloubky s výhledem na bazén a posuvné prosklené dveře propojují interiér s letní atmosférou od rána do večera.
- **Celoroční komfort bez ohledu na počasí:** tepelné čerpadlo v každé jednotce zajistí příjemnou teplotu u moře v každém ročním období.
- **Druhá terasa s vlastním technickým prostorem:** praktické úložiště pro plážové vybavení a sportovní doplňky přímo u ložnicové části.
- **Světlý prostor pro celou rodinu:** obývací pokoj s kuchyní o rozloze 23 m2 je po celý den zalitý přirozeným světlem.

Tato nemovitost je vhodná pro rodiny, které hledají druhé bydlení u moře s vlastním bazénem a pohodlím pro více generací najednou.

O oblasti

- Piazza Brescia a Via Bafile: srdce nejelegantnějšího bulváru Jesola

- Jesolo: oblíbená letní destinace s dlouhou tradicí cestovního ruchu
- Bohatá nabídka restaurací, kaváren a obchodů v okolí
- Klidná rezidenční čtvrť s rodinnou atmosférou
- Písčité pláže Horního Jadranu mezi nejvyhledávanějšími v Itálii

 Pláž: 550 metrů

 Piazza Brescia: 200 metrů

Tato nádherná rezidence, jen pár kroků od moře v Jesolu, je bezpochyby ideální investicí pro rodiny, které hledají klid, a představuje ideální řešení z hlediska polohy, ať už jako rekreační dům, nebo jako nemovitost určená k pronájmu.

Martina Salvel

Základní údaje

- **Na prodej:** 35 dostupných apartmánů se 2 až 3 ložnicemi, první fáze rezidenčního komplexu
- **Termín dokončení:** ve výstavbě, předání léto 2028
- **Dispozice:** 2 až 3 ložnice
- **Typ užívání:** vlastní rekreační bydlení u moře

Kontakt

Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172