Elegantní útočiště u Jadranu: 4 apartmány obklopené zelení s výhledem u moře

Referenční číslo	DRB21102
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Kožino
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	78.2 m^2 - 107.4 m^2
Cena	523.750 - 937.500 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Panoramatický výhled na moře z každého apartmánu, jen 100 metrů od moře.
- Pouze čtyři jednotky – zaručeno soukromí a klid.
- Moderní design, vlastní bazén nebo vířivka ke každému apartmánu.

O nemovitosti

Tato výjimečná nemovitost se nachází v zeleni obklopené lokalitě u moře, blízko přírody, v tiché oblasti s nízkou zástavbou, kde panuje dokonalý klid bez dopravních zácp i letních davů. Vzrostlé stromy a pečlivě upravené zahrady posilují pocit harmonie, soukromí a exkluzivity.

Pouze čtyři apartmány pro maximální soukromí

Rezidence nabízí jen čtyři exkluzivní apartmány, díky čemuž je zaručen klid, osobní prostor a prestižní atmosféra. Každý z bytů má prostornou terasu s dechberoucím výhledem na Jaderské moře a privátní vířivku nebo bazén. Apartmán v přízemí nabízí přímý vstup do soukromé zahrady a vlastní bazén, zatímco střešní penthouse s terasou a bazénem je skutečným architektonickým klenotem.

Moderní elegance a funkční dispozice

Dispozice jednotlivých apartmánů byly navrženy s důrazem na vzdušnost, komfort a nadčasový styl. Velké obytné prostory jsou propojeny s exteriérem skrze široké prosklené plochy, které maximalizují světlo a výhled. Praktické prvky jako úložné místnosti, šatny, soukromé koupelny u každé ložnice či samostatné prádelny podtrhují vysoký standard a životní komfort každé jednotky.

Privátní venkovní prostory

Každý apartmán disponuje svým vlastním venkovním prostorem – ať už jde o zahradu, střešní terasu nebo soukromý bazén. Tyto prostory jsou ideální pro relaxaci, zábavu s přáteli i klidné večery s výhledem na západ slunce nad mořem. Dvě soukromá parkovací místa u každé jednotky zajišťují pohodlí bez kompromisů.

Bezpečná investice s vysokým potenciálem

Projekt realizuje renomovaný developer s více než 50 úspěšně dokončenými nemovitostmi na chorvatském pobřeží. Vysoká úroveň zpracování, kvalitní materiály a precizní provedení jsou zárukou dlouhodobé hodnoty a atraktivního zhodnocení vaší investice. Dokončení je plánováno na 2. čtvrtletí roku 2027 – nyní je ideální čas zajistit si svůj podíl na tomto exkluzivním projektu.

Lokalita, která spojuje přírodu, soukromí a dostupnost

Kožino se nachází pouhých 6 kilometrů od Zadaru – malebného historického města plného atmosféry, kultury a života. Místo je ideálně dostupné z České republiky – přibližně 6 hodin autem po dálnici z Prahy či Brna nebo pohodlným letem do Zadaru, odkud vás čeká jen krátký přesun k moři. Letiště je vzdáleno pouhých 30 minut.

Základní fakta

- Celkový počet jednotek: 4
- Vybavení komplexu: soukromé bazény, vířivky, prostorné terasy, velké úložné prostory, moderní architektura, střešní terasa u penthousu,

zahrada u přízemního apartmánu

- Dispozice: obývací pokoj, 2-3 ložnice, 2 koupelny
- Parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 100 metrů
- Výhled na moře: ano
- Termín dokončení výstavby: Q2/2027

Kontakt

Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094