

Exkluzivní rezidence na slunném pobřeží Mallorky



Referenční číslo	TMR20911
Země	Španělsko
Region	Mallorca
Město	Cala Ratjada
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	101 m ² - 293 m ²
Cena	443.000 - 797.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 250 metrů od pláže Cala Lliteres a v blízkosti dalších nádherných zátok a pláží.

- Rezidenční komplex s infinity bazénem, vířivkou, sprchami a dalším zázemím.
 - Apartmány navrženy s důrazem na modernitu a vysoký komfort doplněné o zahrady a terasy.
-

O nemovitosti

Objevte rezidenční příležitost **jen 250 metrů od křišťálově čistých vod v Cala Lliteras**, jedné z nejkrásnějších lokalit Mallorky. Rezidence se nachází v exkluzivní oblasti Cala Ratjada v klidném přírodním prostředí přímo naproti parku Parc de Sa Gravera. Tato lokalita vás okouzlí nejen nádhernými plážemi, jako jsou Cala Agulla, Cala Gat či Na Ferradura, ale i pestrou nabídkou restaurací, kaváren, obchodů a řadou možností aktivního odpočinku.

Komplex nabízí pouhých **14 moderních jednotek** různých typů - od apartmánů se zahradou nebo terasou až po penthousy a duplexy s privátními střešními terasami. Každá z nich je orientována na jihovýchod, což zajišťuje **dostatek denního světla**. K dispozici je jedno až dvě parkovací stání a komora. V rámci komplexu jsou rezidentům přístupné společné prostory, které zahrnují okouzlující **infinity bazén**, vířivku, travnatou plochu na opalování s lehátky a slunečníky, sprchy a upravené zelené plochy, které vytvářejí dokonalé prostředí pro relaxaci.

Lokalita nabízí široké možnosti pro relaxaci i aktivně strávený čas. Kromě pláží si na své přijdou i milovníci golfu s **prestižními areály jako Capdepera Golf nebo Canyamel Golf** vzdálenými jen několik minut jízdy. Příznivci moře pak mohou vyrazit na procházku podél pobřeží nebo nasát atmosféru **přístavu Cala Ratjada**, který si stále uchovává svou rybářskou tradici.

Základní fakta

- Počet jednotek: 14
 - Vybavení komplexu: infinity bazén, vířivka, travnatá plochu na opalování s lehátky a slunečníky, sprchy, zelené plochy
 - Parkovací stání: ano
 - Vzdálenost od moře: 250 m
 - Vzdálenost od letiště: 80 km
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Karel Peyr

[**karel.peyr@rellox.com**](mailto:karel.peyr@rellox.com)

[**+420 602 371 918**](tel:+420602371918)