

Exkluzivní vily v prestižní části Kalábrie s výhledem na moře



Referenční číslo	YLH20908
Země	Itálie
Region	Jižní Itálie
Město	Zambrone
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	120 m ²
Cena	440.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Luxusní lokalita s výhledem na moře a blízkostí pláže.
 - Možnost přizpůsobení interiéru i exteriéru dle vlastního vkusu a potřeb.
 - Soukromí, moderní design a vlastní bazén pro dokonalý komfort.
-

O nemovitosti

V jedné z nejexkluzivnějších a nejvyhledávanějších oblastí Kalábrie, přesněji v Zambrone v srdci Costa degli Dei, se chystá výstavba tohoto nádherného rezidenčního komplexu složeného výhradně z prestižních vil. Rezidenční komplex bude nabízet jedinečný přímořský životní styl díky své poloze pouhých **750 metrů od pláže**. Vily o rozloze 120 m², s čistou obytnou plochou 95 m², jsou navrženy v moderním stylu s důrazem na eleganci a funkčnost. Každá vila zahrnuje prostorný obývací pokoj spojený s kuchyní, tři ložnice, dvě koupelny a velkou terasu, která nabízí nádherný výhled na okolní přírodu a moře.

Každá nemovitost je zasazena do **vlastní zahrady** o rozloze **přibližně 600 m²**, kde se nachází soukromý bazén a solárium. Kombinace moderní architektury s tradičními prvky, velká okna, která přivádějí přirozené světlo, a pečlivě zvolené materiály nejvyšší kvality zajišťují výjimečný komfort a styl. Vily jsou navrženy tak, aby je bylo možné přizpůsobit individuálním potřebám a vkusu majitelů, což zaručuje maximální flexibilitu.

Komplex nabízí možnost výstavby super vily propojením sousedních parcel č. 8 a 9. Dále také možnost obklopení zelení pro zajištění maximálního soukromí. Vily jsou určeny k výstavbě po potvrzení rezervace či koupě.

Základní fakta

- Počet vil: 11

- Parkování: Ano
 - Vybavení vil: terasa, klimatizace, soukromý bazén, parkovací místo
 - Vzdálenost od moře: 750 metrů pěšky
 - Výhled na moře: Ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Martina Salvel

[**martina.salvel@rellox.com**](mailto:martina.salvel@rellox.com)

[**+39 340 421 4172**](tel:+393404214172)