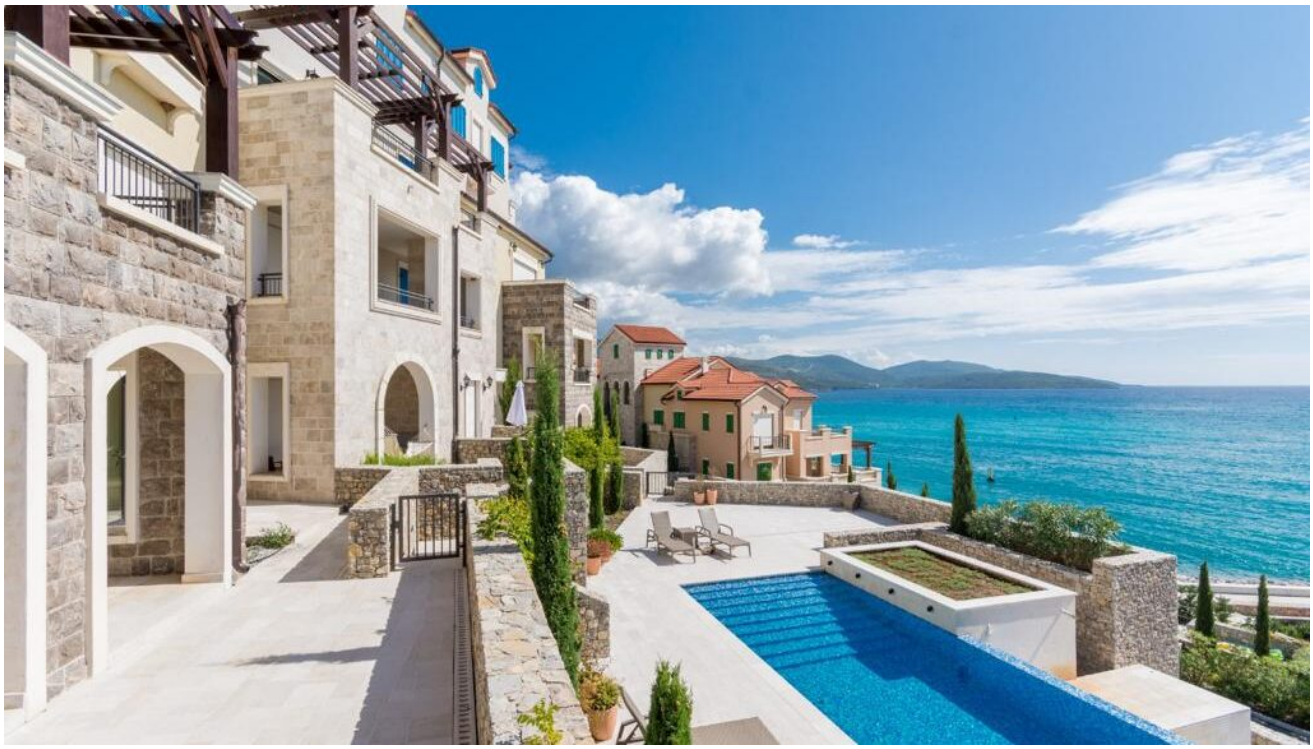
Pohádkové bydlení v novém resortu s výhledem na moře, golfem a marínou



Referenční číslo	CHR19540
Země	Černá Hora
Město	Poloostrov Luštica
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	38 m^2 - 348 m^2
Cena	350.000 - 3.977.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Veľkolepý projekt, v rámci ktorého vyrastá nad zátokou celé mesto pre viac ako 6000 obyvateľov.
- Pro vlastníky nemovitostí je k dispozici služba kompletní správy dalšího pronájmu.
- Úchvatné výhledy z teras na moře.
- Součástí resortu je několik pláží.
- Marina se 115 kotvišti (v plánu rozšíření na 220).
- Driving range, ve výstavbě 18jamkové golfové hřiště.
- Bary, restaurace, butiky na 1,8 km dlouhé promenádě (rozroste se na 4,8 km).
- Občanská vybavenost (školy, lékařská zařízení, obchodní centra).
- 15 minut od letiště v Tivatu (TIV).

O nemovitosti

Tento fascinující komplex nebude jen bydlením, ale prosperující komunitou s více než 3000 apartmány, 300 vilami, 7 hotely pro více než 6000 obyvatel na celkové ploše 690 ha. Obyvatelé si mohou vychutnat středomořský životní styl se vším všudy – bary a restaurace, bazény, sportoviště a rekreační vybavení, ale také školy, obchody a další služby. Toto přímořské město je navrženo pro vyvážený životní styl s tím nejlepším ze všech světů. Vychutnejte si procházky po téměř 5 km dlouhé promenádě, zakotvěte v jedné z moderních marin, nebo si zahrajte golf na špičkovém hřišti s úchvatným výhledem na moře.

Umístění

Resort se nachází na poloostrově Luštica a skládá se ze čtvrti Marina village s marinou a elegantní promenádou, čtvrti Centrale obsahující budoucí městské

centrum a občanskou vybavenost komunity a čtvrti Peaks s nemovitostmi přímo u 18-ti jamkového golfového hřiště.

Nemovitosti na prodej

- Apartmány v Marina Village s 1-3 ložnicemi.
  Studie nebo apartmány ve čtvrti Centrale až se 3 ložnicemi.
  Velkorysé vily u golfu ve čtvrti Peaks s vlastní zahradou, bazénem a 2-3 ložnicemi.
  Dvojdomečky u golfu ve čtvrti Peaks s vlastní zahradou, bazénem a 2 ložnicemi.
  Apartmány u golfu ve čtvrti Peaks se 2-3 ložnicemi.
  Všechny jednotky disponují jednou nebo více vlastními terasami.

Základní fakta

•Počet jednotek: 3300
• Vybavení resortu: promenáda, golfové hřiště, marina, bary a restaurace
• Garáž/parkování: ano
• Vzdálenost k moři: přímo u pláže
• Výhled na moře: ano
• Vedlejší náklady: na vyžádání
• Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt

Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094