Nový chalet u Bossonského ledovce

Referenční číslo	CML20533
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Chamonix-Mont-Blanc
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	138 m^2
Cena	1.330.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Samostatný chalet.
- Jedinečná lokalita u Bossonského ledovce, jednoho z největších ledovců v

oblasti Mont Blancu.
- Chamonix: horské středisko s dechberoucím výhledem a lanovkou na Mont Blanc.
- 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou.
- Jedinečná příležitost vytvořit domov dle vlastních představ.
- K dispozici také garáž a lyžárna.
- Možnost vrácení DPH.

O nemovitosti

Vítejte v srdci lyžařského ráje - Chamonix-Mont-Blanc! Představujeme Vám jedinečnou příležitost vytvořit si své vlastní horské útočiště přesně podle svých představ v tomto novém moderním chaletu **u Bossonského ledovce**, jednoho z **největších ledovců v oblasti Mont Blancu**.

Umístění

Chalet se nachází v ideální horské lokalitě, kde můžete vychutnat klid a překrásné scenérie.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech.**

Údolí **Chamonix** se nachází uprostřed úchvatné krajiny Savojských Alp mezi přírodní rezervací **Aiguilles Rouges** a ikonickým **Mont Blancem** na křižovatce mezi Francií, Švýcarskem a Itálií.

Údolí Chamonix je domovem **4 různých lyžařských areálů** s legendárními sjezdovkami, které jsou propojeny skibusem: Saint Gervais/Les Houches, Brévent/Flégère, Les Grands Montets a Balme, z nichž každý má svůj vlastní jedinečný charakter.

Toto místo je atraktivní v jakémkoli ročním období, jelikož nabízí návštěvníkům bohatou škálu možností vyžití včetně lázní, obchodů, barů, restaurací a nočních klubů.

Chalet na prodej

Nádherný moderní chalet o rozloze cca 138 m2 postavený na pozemku o rozloze cca 453 m². Skládá se z velkého otevřeného obývacího pokoje, 4 ložnic s vlastní koupelnou, garáže a lyžárny. Projekt lze dodat dokončený a zařízený podle vašich představ. Možnost vrácení DPH.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
- Výhled na hory: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt

Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

+420 606 038 217