Úchvatné apartmány 5 minut od sjezdovek v italských Dolomitech



Referenční číslo	VGN20640
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Falcade
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	80 m^2 - 126 m^2
Cena	370.000 - 630.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Skvělá poloha nabízí na dosah 1200 km sjezdovek Dolomiti Superski ve 12 střediscích na 1 skipass.
- 5 minut od střediska San Pellegrino se sjezdovkou světového poháru v alpském lyžování.
- Zhruba 1 h od dalších věhlasných dolomitských středisek – Alta Badia, Val Gardena či Cortina d'Ampezzo.
- Bez omezení vlastního užívaní a nakládání s nemovitostí.
- Široké spektrum letních aktivit a velké množství turistických tras, ze kterých je výhled na třítisícové vrcholy Dolomit.
- V blízkosti restaurací, kaváren, barů, obchodů a dalších služeb.

O nemovitosti

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost vlastnit kousek ráje v srdci Dolomit s blízkostí vrcholů převyšujících 3000 metrů, umístěném pouhých 5 minut od sjezdovek, které hostí sjezdy světového poháru v alpském lyžování. Objekt se skládá z 5 apartmánů, které jsou navrženy s důrazem na detail, komfort a soukromí, což z nich činí ideální místo pro odpočinek po dni stráveném na sjezdovkách nebo objevování okolních hor. Vytvořte si zde své útočiště či druhé bydlení – jedná se v této lokalitě o ojedinělý projekt bez jakýchkoliv omezení vlastního užívání, který je navíc důmyslně zasazen do dechberoucí dolomitské krajiny.

Umístění

Resort se nachází v obci Falcade s restauracemi, obchody, kavárnami a další paletou služeb v nadmořské výšce 1160 metrů v přímém sousedství horských vrcholů Dolomit, které přesahují 3000 metrů. Dolní stanice lanovky je vzdálená

5 minut a zdejší středisko nabízí 60 km upravených sjezdovek, mimo jiné také černou sjezdovku, která hostí závody světového poháru v alpském lyžování.

Apartmány na prodej

Apartmány se 2 ložnicemi a 2 koupelnami o velikosti 80–126 m2 s vlastními terasami.

Základní fakta

- Počet jednotek: 5
- Termín výstavby: konec roku 2024 / začátek roku 2025
- Vzdálenost k lanovce: 5 minut
- Výhled na hory: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172