

Luxusní ski-in/ski-out chalet s bazénem a saunou



Referenční číslo	CM20624
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Arc 2000
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	500 m ²
Cena	6.100.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ski-in/ski-out!
- Skvělé umístění v nadmořské výšce přes 2 100 m.

- 200 kilometrů sjezdovek až do 3 227 m n. m.
 - Arc 2000, jedna z vyhlášených destinací pro freeridové lyžování a alternativní zimní sporty.
 - Wellness zóna s vnitřním bazénem a saunou.
 - Úchvatné výhledy na zasněžené vrcholky a Mont-Blanc.
 - Unikátní designové provedení čítárny.
 - Kvalitní materiály a do detailu promyšlené zpracování.
 - Součástí garáž a samostatný apartmán s jednou ložnicí.
 - Cca 25 minut jízdy od golfového hřiště.
 - Cca 20 minut soukromou helikoptérou od letiště v Ženevě.
-

O nemovitosti

Vítejte v tomto exkluzivním alpském chaletu se 7 ložnicemi, kde se spojuje nevšední luxus s nezaměnitelným kouzlem alpského prostředí. Chalet je ideálně umístěn přímo u sjezdovky jen pár kroků od vesničky Arc 2000 a nabízí úchvatné výhledy na zasněžené vrcholky hor a Mont-Blanc. Každý pokoj s nádhernými výhledy na horské scenérie vypráví svůj vlastní příběh plný pohody a nezapomenutelných okamžiků. Při lyžování si vychutnejte maximální pohodlí s možností sundat lyže přímo před vchodem. Nechte se pohltit okolní divokou přírodní krásou a nedotčenou noční oblohou, kterou jemně doplňuje světlo praskajícího krbu, vytvářející hřejivou a příjemnou atmosféru.

Umístění

Chalet se nachází přímo na sjezdovce v nádherné přírodě, pouhých 250 metrů od vesničky Arc 2000 v oblasti [Savojských Alp](#). Jedná se o vyhledávanou destinaci pro freeridové lyžování a alternativní sněhové sporty. V této nejvyšší

položené vesničce střediska máte k dispozici několik restaurací, barů a obchodů. Nejbližší golfové hřiště je vzdáleno pouhých 25 minut jízdy od chaletu a nabízí krásné výhledy na horské panorama. Letovisko vás zve k objevování unikátního přírodního prostředí i během letních měsíců, kdy se můžete těšit na malebné turistické a cyklistické trasy. Během cca 20 minut z letiště v Ženevě přímo do střediska máte možnost se přepravit prostřednictvím soukromých helikoptér.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech**.

Inovativní středisko třetí generace Les Arcs je ideálním místem pro lyžaře hledající nedotčenou přírodu. Středisko Les Arcs respektuje okolní původní přírodní prostředí, aby Vám nabídlo pravé alpské zážitky na více než 200 km sjezdovek všech obtížností. Rozkládající se na severních svazích masivu Vanoise s převýšením více než 2 000 metrů a nejvyšším bodem ve výšce 3 227 metrů nad mořem, Les Arcs zaručuje vynikající kvalitu sněhu. Lyžařská oblast Paradiski, které je Les Arcs součástí, figuruje jako druhá největší propojená lyžařská oblast na světě, ve které můžete díky Essential Pass využít všech 425 km sjezdovek. Ve středisku se také nachází proslulá zastávka pro milovníky après ski La Folie Douce s živou muzikou a nekončící zábavou. Užijte si výhledy na horské panorama jak už během běžkování, či při celoroční turistice, nebo přímo z golfového hřiště.

Chalet na prodej

Luxusní chalet nabízí prvotřídní zpracování a kvalitní materiály na celých svých 500 m². V přízemí se nachází kompletně vybavená kuchyně, obývací pokoj

s krbem a vstupem na prostornou terasu, 3 ložnice s vlastními koupelnami, vnitřní bazén, odpočinková zóna, sauna, lyžárna s toaletou, prádelna, samostatná toaleta a garáž. Část přízemí také zaujímá samostatný apartmán s obývacím pokojem, kuchyní, ložnicí a koupelnou. První patro sestává z hlavní ložnice s koupelnou, 3 ložnic s vlastními koupelnami, odpočinkové zóny a unikátním designovým provedením čítárny. V suterénu se nachází technická místnost a sklad.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: ski-in/ski-out
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Natalie Jelínková

natalie.jelinkova@rellox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)