

Ski-in/ski-out apartmán s wellness a posilovnou



Referenční číslo	CM20609
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Les Arcs
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	60.88 m ²
Cena	725.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Ski-in/ski-out.
- 200 kilometrů sjezdovek až do 3227 m n. m.

- Wellness zóna s bazény a posilovnou.
 - Slunná terasa s výhledy na sjezdovky.
 - Golfové hřiště vzdálené 20 minut jízdy.
 - Nedávno zrekonstruováno a kompletně vybaveno.
 - Vesnička s veškerou občanskou vybaveností.
 - Kryté parkovací stání, lyžárna, a sklepní prostory.
-

O nemovitosti

Exkluzivní bydlení pouhých pár metrů od sjezdovky. Užijte si slunného dne z prostorné terasy, či nasadte lyže a objevujte 200 kilometrů tratí až do výšky 3227 m n. m. Po dlouhém dni si odpočiňte ve wellness zóně s vnitřním a venkovním bazénem, saunou, parní lázni a vířivkou, nebo se projděte po malebné alpské vesničce s bary a restauracemi. Díky celoroční zábavě ve formě turistických tras, cyklostezek či golfového hřiště, Vás tato lokalita nikdy nepřestane překvapovat.

Umístění

Apartmán se nachází v oblasti [Savojských Alp](#) v klidné části alpské vesničky Arc 1950, přímo u sjezdovky. Arc disponuje veškerou občanskou vybaveností, včetně několika barů a restaurací. Nejbližší golfové hřiště se nachází pouhých 20 minut jízdy od apartmánu a nabídne krásné výhledy na horské panorama. V létě nabízí okolí jak turistické, tak i cyklistické trasy v překrásné francouzské přírodě.

Inovativní středisko třetí generace Les Arcs je ideálním místem pro lyžaře hledající nedotčenou přírodu. Středisko Les Arcs respektuje okolní původní

přírodní prostředí, aby Vám nabídlo pravé alpské zážitky na více než 200 km sjezdovek všech obtížností. Rozkládající se na severních svazích masivu Vanoise s převýšením více než 2 000 metrů a nejvyšším bodem ve výšce 3 227 metrů nad mořem, Les Arcs zaručuje vynikající kvalitu sněhu. Lyžařská oblast Paradiski, které je Les Arcs součástí, figuruje jako druhá největší propojená lyžařská oblast na světě, ve které můžete díky Essential Pass využít všech 425 km sjezdovek. Ve středisku se také nachází proslulá zastávka pro milovníky après ski La Folie Douce s živou muzikou a nekončící zábavou. Užijte si výhledy na horské panorama jak už během běžkování, či při celoroční turistice, nebo přímo z golfového hřiště.

Apartmán na prodej

Nedávno zrekonstruovaný přízemní apartmán o rozloze 61 m² nabídne malebnou jižní terasu, přímo u sjezdovky. Ze vstupní haly s úložným prostorem vejdete do zařízené kuchyně, která je spojená s prosvětleným obývacím pokojem. Přes francouzské okno se dostanete na slunnou terasu, která vybízí k odpočinku, navíc s výhledem na sjezdovky. Apartmán dále disponuje 2 ložnicemi - hlavní ložnice nabízí vlastní koupelnu s toaletou. Druhá koupelna a samostatná toaleta jsou přístupné přes vstupní halu.

Standardy a vybavení

Celý apartmán je kompletně vybavený a náleží k němu kryté parkovací místo, sklepní prostory, a skříňka v lyžárně. V resortu se nachází wellness s venkovním a vnitřním plaveckým bazénem, vířivkou, parní lázní, a finskou saunou. K dispozici je také vybavená posilovna.

Základní fakta

- Vybavení resortu: wellness s venkovním a vnitřním plaveckým bazénem, vířivkou, parní lázní, finskou saunou, terasa, sklepní prostory a lyžárna
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: ski in/ski out
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Natálie Jelínková

natalie.jelinkova@relox.com

[+420 606 038 217](tel:+420606038217)