Trojice apartmánů v překrásném údolí Fassa



Referenční číslo	FAI20358
Země	Itálie
Region	Dolomity / Italské Alpy
Město	Moena
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	93 m^2
Cena	800.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 5 minut jízdy od nejbližší stanice lanovky.
- Umístění v perfektní lyžařské lokalitě.

- 20 minut od krásného jezera Paneveggio.
- Panoramatické výhledy.
- Prostorné terasy.
- Součástí ceny každého apartmánu je sklep i parkovací místo v garáži.
- Možnost klientských změn při výběru materiálů v interiéru.
- Energetická třída A.
- V docházkové vzdálenosti najdete spoustu skvělých restaurací, barů a kaváren.
- Skvělá dostupnost z ČR.

O nemovitosti

Hledáte velkoryse řešený druhý domov v náruči úchvatné přírody a hor Dolomit? Trojice apartmánů ve zbrusu novém chaletu najdete v největším městě v údolí Fassa - Moeně, perfektní lokalitě pro celoroční pobyt!

Umístění

Údolí Fassa je známé turistickými trasami, které vás zavedou přímo do srdce nádherné přírodní scenérie **Dolomit**. Údolím protéká řeka Avisio a díky horám, jako je Sella nebo legendární Marmolada, patří k nejznámějším alpským údolím.

V zimě se Val di Fassa mění v opravdový lyžařský ráj. Všechny lyžařské areály v údolí jsou součástí oblasti Dolomiti Superski, největšího sdružení lyžařských areálů na celém světě. Vleky a gondoly jsou v provozu i v létě, což představuje výhodu při dlouhých a náročných horských túrách.

Město Moena leží v nadmořské výšce 1200 m n. m. a patří mezi největší město

v údolí Fassa. Moena je známá také jako "víla Dolomit" - a to díky krásnému růžovému světlu, které při východu a západu slunce zabarvuje vrcholky hor. Moena je lemována hustými lesy, turistickými stezkami. V zimě je městečko srdcem lyžařské oblasti Alpe Luisa - San Pellegrino, jejíž zasněžené sjezdovky jsou vyhledávanou cílovou destinací. Lyžařský areál má skvělou síť lyžařských vleků a sjezdovek různých obtížností, vhodných pro všechny lyžaře.

Lyžařský areál Dolomiti Superski najdete v nejúžasnějších horách světa v nedotčené bílé krajině. Na lyžaře čekají nejmodernější horské lanovky, 1 200 km sjezdovek nejvyšší kvality, dlouhé sjezdovky i mírné trasy, hřejivé paprsky italského slunce a zábava. Region se může pochlubit špičkovým lyžováním pro začínající i zkušené lyžaře.

V lyžařském areálu Alpe Lusia ve Val di Fiemme a Val di Fassa na lyžaře čeká 8 gondolových lanovek a až 30 km perfektně udržovaných sjezdovek všech úrovní - těžší a strhující svahy pro zkušené lyžaře nebo lehčí a slunečnější svahy pro děti a začátečníky, kteří se mohou naučit lyžovat pod dohledem zkušených lyžařských instruktorů.

Pokud se řadíte mezi adrenalinové nadšence, nesmíte vynechat sjezdovku Piavac. Krásné výhledy si užijete při pomalém lyžování na sjezdovce Zirmes, kde můžete obdivovat úžasný výhled na Pale di San Martino.

Více o chaletu

Chalet sestává ze 3 samostatných apartmánů. Každý apartmán bude mít samostatný vchod, podlahové vytápění, vybavenou kuchyňskou linku, velká okna, kterými do interiérů bude pronikat dostatek denního světla a vysoce kvalitní materiály. Své auto zaparkujete v garáži a sezónní věci uskladníte ve

sklepě.

Základní fakta

- Počet jednotek: 3
- Rok dokončení: konec roku 2023
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k lanovce: 5 minut jízdy
- Výhled na hory: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+420 602 377 926
+39 340 421 4172