Mallorca, Cala Ratjada: Řadové domy a apartmány u moře



Referenční číslo	TMR20398
Země	Španělsko
Region	Mallorca
Město	Cala Ratjada
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán, Dům/Vila
Velikost	168 m^2 - 263 m^2
Cena	947.000 - 1.183.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Několik písečných pláží s tyrkysovou vodou v docházkové vzdálenosti.
- Nejbližší pláž pouhých 500 m daleko.
- 3 golfová hřiště v okruhu 10 km.
- Přístav ve vzdálenosti 500 m.
- Letiště ve městě Palma de Mallorca je vzdálené pouze hodinu jízdy autem.
- Komplex sestává z dvojdomků se 3 ložnicemi nebo apartmánů se 2 ložnicemi.
- Prostorné terasy a soukromé zahrady.
- Možné klientské změny v rámci interiérů.
- Parkovací stání s nabíjením pro elektromobily.
- Relaxační zóna s velkým bazénem a vířivkami.
- Kupující neplatí realitní provizi!

O nemovitosti

Vítejte v Cala Ratjada, skvostném přímořském městečku, kde se setkává klid a luxus! Nádherný výhled na tyrkysové moře, pohádkové pláže a golfová hřiště jsou jen začátek toho, co můžete očekávat od tohoto klenotu na Mallorce. Připravte se na to, že se stanete součástí tohoto rajského prostředí v jednom z 9 dvojdomků či 8 apartmánů v tomto luxusním komplexu.

Umístění

Resort se nachází v oblíbeném pobřežním městečku Cala Ratjada v nejvýchodnějším cípu **Mallorky**, které v minulosti sloužilo jako rybářská vesnice. Dnes je město vyhledáváno pro své nádherné pláže, golfové hřiště, jachting a další aktivity. **Nejbližší pláž se nachází pouhých 500 m od resortu, v docházkové vzdálenosti je pak několik dalších písečných pláží**

s tyrkysovou vodou. Všechny tyto pláže jsou velmi čisté a dobře udržované a nabízejí krásné prostředí pro relaxaci či sportovní vyžití. V okruhu 10 km od resortu naleznete také hned **tři golfová hřiště.** Idylický přístav se nachází jen 500 metrů od resortu.

Městečko nabízí bohatou gastronomickou scénu a noční život. I přes svůj moderní vzhled si stále uchovává historický ráz a tradice, které se projevují v jeho architektuře a kultuře.

Mallorca je se svou rozlohou 3 648 km2 největší z Baleárských ostrovů a vysloužila si přezdívku „perla Španělska“. Díky středomořskému podnebí je Mallorca ideální celoroční destinací.

Vybavení resortu

- Odpočinková zóna uprostřed komplexu disponující velkým bazénem, travnatou plochou s lehátky a slunečníky a 2 vířivkami.
- 1,5 m vysoký cypřišový živý plot po celém obvodu.
- Fasády v tradičním středomořském stylu: bílé, jednoduché, čisté linie, v souladu s krajinou.
- Vlastní parkovací místo včetně nabíjecí stanice pro elektromobily.

Každá nemovitost bude mít zařízené kuchyně a koupelny, v obývacím pokoji a ložnicích najdete TV přípojku, LED osvětlení, klimatizace a mnoho dalšího. Kupující mají možnost výběru ze dvou nábytkových balíčků. Možné klientské změny v rámci interiérů.

Základní fakta

- Počet jednotek: 9 dvojdomků, 8 apartmánů
- Dokončení: srpen 2024
- Vybavení resortu: terasy, zahrady, relaxační zóna s bazénem a vířivkou
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 500 metrů od pláže
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783