Nové moderní apartmány pouze 350 metrů od moře a centra města



Referenční číslo	SOO20576
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Vir
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	59.23 m^2 - 89.55 m^2
Cena	170.841 - 290.515 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 7 nových moderních apartmánů ve dvou budovách.
- Pouze 350 metrů od moře a oblíbené pláže ostrova, Plaža Jadro.
- Klidná lokalita v blízkosti centra města a veškeré občanské vybavenosti.
- Každý apartmán disponuje zahradou a terasou.
- Všechny apartmány jsou vybaveny klimatizací, elektrickými roletami a okenními sítěmi proti hmyzu.
- Ke každé nemovitosti náleží 1-2 parkovací místa.
- Spojení ostrova s pevninou mostem.
- Velmi snadná letecká dostupnost z Prahy: letiště v Zadaru je vzdálené cca 40 minut jízdy.

O nemovitosti

Představujeme Vám nové moderní apartmány s 1-2 ložnicemi s vlastní zahradou, nacházející se na ostrově Vir, který je plný krásných písečných pláží u azurového moře. Odpočiňte si v klidné lokalitě nedaleko centra ostrova, který nabízí to nejlepší vyžití, nebo poznejte krásy severní Dalmácie. Apartmány mohou sloužit jako skvělý druhý domov, ale také i jako investiční příležitost.

Umístění

Apartmány se nacházejí v klidné lokalitě obklopené přírodními krásami, jen kousek od pulzujícího hlavního centra ostrova Vir.

Oblíbené letovisko Vir se nachází na stejnojmenném ostrově Vir, 26 km severozápadně od Zadaru. Na ostrov se lze snadno dostat z pevniny mostem. Krásné historické město **Zadar** oslní svou více než 3000 let starou historií, stejně jako moderními památkami „Pozdrav slunci“ a mořskými varhanami. Na

dosah jsou také úžasné národní parky Paklenica, souostroví Kornati, Krka či sladkovodní Vranské jezero.

Více než 300 slunečných dní v roce, bohatá nabídka vodních sportů a různé další atrakce v kombinaci se středomořským podnebím činí z ostrov Vir místo pro dokonalou rodinnou dovolenou. Celé pobřeží ostrova je zdobené písečnými, oblázkovými nebo skalnatými plážemi, vyniká svou gastronomickou rozmanitostí a pohostinností svých obyvatel. Na jedné straně klidné a uvolňující, na druhé straně tak živé a rozmanité. Objevte a zažijte všestrannost ostrova Vir a užívejte si svůj druhý domov snů pod dalmatským sluncem.

Apartmány na prodej

Na prodej jsou nabízeny moderní apartmány ve dvou patrových novostavbách. Apartmány se skládají z 1-2 ložnic, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny, kuchyně s jídelnou, a dokonce i prádelny. Součástí každého apartmánu je vlastní, částečně zastřešená, terasa, zahrada a 1-2 parkovací místa.

Standardy a vybavení

Ložnice a obývací pokoje disponují klimatizační jednotkou. Interiér je vybaven dlažbou, parketami, kvalitními okny s elektrickými žaluziemi a ochrannými sítěmi proti hmyzu a bezpečnostními protipožárními dveřmi. Součástí každého apartmánu je soukromá terasa, zahrada a 1-2 parkovací místa.

Základní fakta

- Počet jednotek: 7
- Dokončení: léto 2024
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 350 metrů od moře
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094